



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.11.2023

№ 2034

г. Темрюк

О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0303003:765 площадью 1305 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Ахтанизовское сельское поселение, станица Ахтанизовская, улица Октябрьская, земельный участок 42Б

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений Темрюкского района, утвержденного решением XLVI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 28 марта 2023 г. № 390, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 28 сентября 2020 г. № 1499, постановляю:

1. Назначить процедуру проведения общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0303003:765 площадью 1305 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Ахтанизовское сельское поселение, станица Ахтанизовская, улица Октябрьская, земельный участок 42Б (далее – Проект решения) (приложение 1): 1,0 м от границы земельного участка с кадастровым номером 23:30:0303003:766 (северо-восточная часть), согласно схеме планировочной организации земельного участка с указанием места

размещения объекта капитального строительства, обоснования необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, шифр: 23-025-ПЗУ, выполненного муниципальным унитарным предприятием муниципального образования Темрюкский район «Архитектура и Градостроительство» в 2023 г. (СРО-П-133-01022010, г. Краснодар).

2. Создать оргкомитет по проведению общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0303003:765 площадью 1305 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Ахтанизовское сельское поселение, станица Ахтанизовская, улица Октябрьская, земельный участок 42Б, и утвердить его состав (приложение 2).

3. Определить место и время проведения экспозиции Проекта решения в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. № 12, с даты размещения Проекта решения на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в рабочие дни с 08.00 до 17.00 часов до 14 декабря 2023 г.

4. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0303003:765 площадью 1305 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Ахтанизовское сельское поселение, станица Ахтанизовская, улица Октябрьская, земельный участок 42Б» в периодическом печатном издании Темрюкского района газете «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Лулудова С.И.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков

Приложение 1

к постановлению администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 24.11.2023 № 2034

Проект решения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0303003:765 площадью 1305 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Ахтанизовское сельское поселение, станция Ахтанизовская, улица Октябрьская, земельный участок 42Б

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, заключения о результатах общественных обсуждений от _____, рекомендаций по результатам общественных обсуждений комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от _____
п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0303003:765 площадью 1305 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Ахтанизовское сельское поселение, станция Ахтанизовская, улица Октябрьская, земельный участок 42Б: 1,0 м от границы земельного участка с кадастровым номером 23:30:0303003:766 (северо-восточная часть), согласно схеме планировочной организации земельного участка с указанием места размещения объекта капитального строительства, обоснования необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, шифр: 23-025-ПЗУ, выполненного муниципальным унитарным предприятием муниципального образования Темрюкский район «Архитектура и Градостроительство» в 2023 г. (СРО-П-133-01022010, г. Краснодар).

2. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации

опубликовать постановление «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0303003:765 площадью 1305 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Ахтанизовское сельское поселение, станица Ахтанизовская, улица Октябрьская, земельный участок 42Б» в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Лулудова С.И.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский район

Ф.В. Бабенков

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



С.И. Лулудов

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Темрюкский район

от 24.11.2023 № 2034

СОСТАВ

**оргкомитета по проведению общественных обсуждений
по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на
отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства в отношении
земельного участка с кадастровым номером 23:30:0303003:765
площадью 1305 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация,
Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район,
Ахтанизовское сельское поселение, станица Ахтанизовская,
улица Октябрьская, земельный участок 42Б**

Лулудов
Станислав Ильич - заместитель главы муниципального образования
Темрюкский район, председатель оргкомитета;

Дружинин
Сергей Геннадьевич - начальник управления архитектуры и
градостроительства, главный архитектор
муниципального образования Темрюкский район,
заместитель председателя оргкомитета;

Лулудова
София Станиславовна - главный специалист отдела градостроительства
Муниципального казенного учреждения
«Архитектурный центр» муниципального
образования Темрюкский район, секретарь
оргкомитета.

Члены оргкомитета:

Бокарева
Софья Борисовна - начальник отдела территориального
планирования Муниципального казенного
учреждения «Архитектурный центр»
муниципального образования Темрюкский район
(по согласованию);

Пастернак
Ольга Владимировна - начальник отдела юридического обеспечения
администрации муниципального образования
Темрюкский район;

Сафонова
Юлия Валерьевна

- директор Муниципального казенного
учреждения «Архитектурный центр»
муниципального образования Темрюкский район
(по согласованию);

Агеева
Юлия Петровна

- исполняющий обязанности главы
Ахтанизовского сельского поселения
Темрюкского района (по согласованию).

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



С.И. Лулулов