



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.11.2025

№ 1834

г. Темрюк

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1301000:364 площадью 5000 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, в границах ОАО АФ «Южная» отд. «Кубань» в 100 м. северо-западнее**

На основании части 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, заключения о результатах общественных обсуждений от 16 июня 2025 г., рекомендаций комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от 8 июля 2025 г. № 17-38-59/25 **п о с т а н о в л я ю:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «Магазины» (код 4.4) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:1301000:364 площадью 5000 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, в границах ОАО АФ «Южная» отд. «Кубань» в 100 м. северо-западнее, с видом разрешенного использования «Гостиничное обслуживание, Объекты дорожного сервиса, Заправка транспортных средств, Обеспечение дорожного отдыха, Автомобильные мойки, Ремонт автомобилей» согласно части 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Отделу информатизации, технической защиты информации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края (Семикина О.А.) официально опубликовать настоящее постановление на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [temryuk.ru](http://temryuk.ru).

3. Контроль за выполнением постановления «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1301000:364 площадью 5000 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, в границах ОАО АФ «Южная» отд. «Кубань» в 100 м. северо-западнее» возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края Пастернак О.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Темрюкский муниципальный район  
Краснодарского края



Ф.В. Бабенков

---