

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.06.2019

№ 1000

г. Темрюк

О проведении публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в кадастровом квартале 23:30:0602000, расположенной по адресному ориентиру: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, ул. Карла Либкнехта, от ул. Мичурина до ул. Революции

На основании статей 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, решения XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 29 апреля 2016 года № 123 «Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний на территории муниципального образования Темрюкский район», постановления администрации муниципального образования Темрюкский район от 27 мая 2019 года № 910 «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в кадастровом квартале 23:30:0602000, расположенной по адресному ориентиру: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, ул. Карла Либкнехта, от ул. Мичурина до ул. Революции» п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в кадастровом квартале 23:30:0602000, расположенной по адресному ориентиру: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, ул. Карла Либкнехта, от ул. Мичурина до ул. Революции (приложение № 1), на 10 июля 2019 года, начало в 15-30 часов.

Местом проведения публичных слушаний определить актовый зал здания администрации Таманского сельского поселения по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, ул. Карла Маркса, 106.

2. Создать оргкомитет по проведению публичных слушаний и утвердить его состав (приложение № 2).

3. Создать рабочую группу по учету предложений и проведению публичных слушаний и утвердить её состав (приложение № 3).

4. Утвердить и опубликовать порядок учета предложений, замечаний и участия граждан в обсуждении проекта (приложение № 4).

5. Установить, что предложения, замечания и заявки на участие в публичных слушаниях по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в кадастровом квартале 23:30:0602000, расположенной по адресному ориентиру: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, ул. Карла Либкнехта, от ул. Мичурина до ул. Революции, принимаются в письменной форме со дня опубликования настоящего постановления до 10 июля 2019 года в рабочие дни по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. № 21, с 09-00 до 16-00 часов.

6. Организовать проведение экспозиции документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в кадастровом квартале 23:30:0602000, расположенной по адресному ориентиру: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, ул. Карла Либкнехта, от ул. Мичурина до ул. Революции, подлежащей рассмотрению на публичных слушаниях, в рабочие дни с 09.00 до 16.00 в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк ул. Ленина, 14, каб. № 21, с даты размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Отделу по взаимодействию со СМИ (Кистанова) официально опубликовать постановление «О проведении публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в кадастровом квартале 23:30:0602000, расположенной по адресному ориентиру: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, ул. Карла Либкнехта, от ул. Мичурина до ул. Революции» в официальном периодическом печатном издании органов местного самоуправления муниципального образования Темрюкский район «Вестник органов местного самоуправления муниципального образования Темрюкский район» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Р.С. Дадашева.

9. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

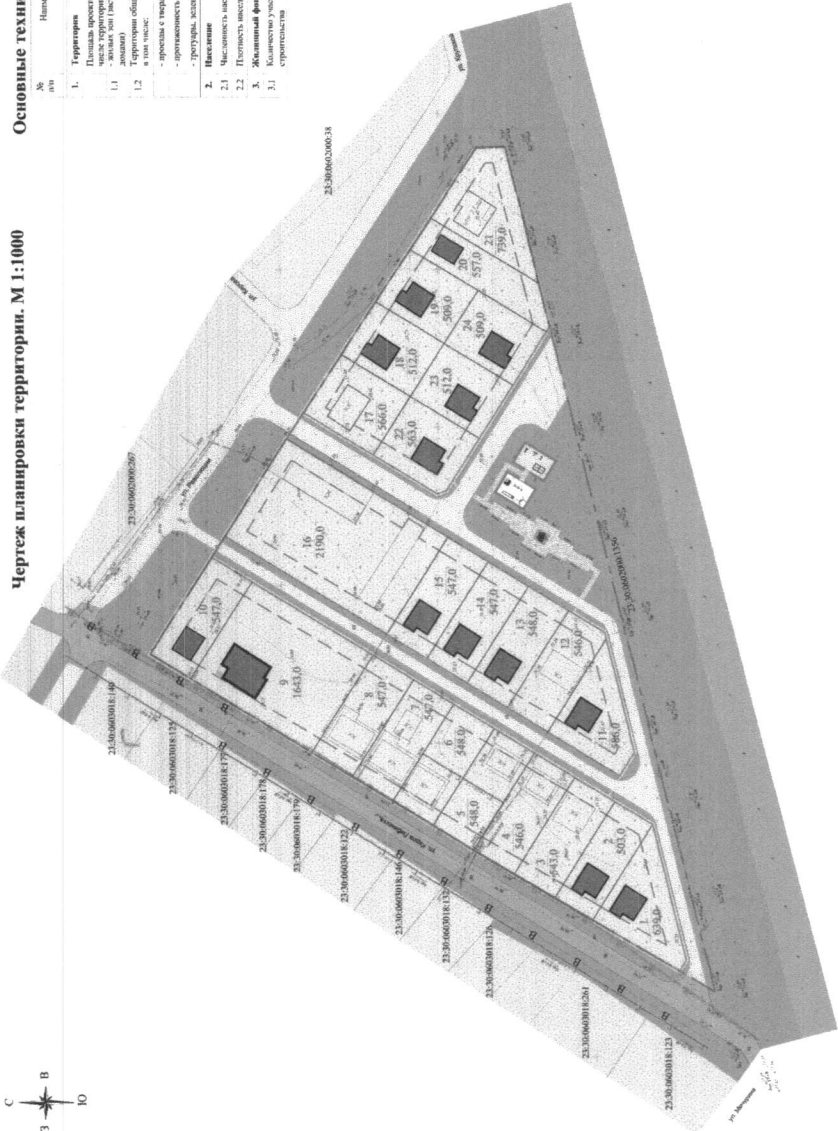
Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Темрюкский район



Д.С. Каратеев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Темрюкский район
 от 07.06.2019 № 1000

Чертеж планировки территории. М 1:1000



Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Среднее значение
1. Территория			
	Площадь застроенной территории - всего, в том числе:	га	2,1
1.1	- жилых зон (эксплуатационных жилых домов)	га	1,6
1.2	Территория общего пользования - всего, в том числе:	га	0,5
	- проезды с твердым покрытием	га	0,2
	- зеленые насаждения	га	0,482
	- территории, занятые объектами общего пользования	га	0,3
2. Население			
2.1	Численность населения	чел.	72
2.2	Плотность населения	чел/га	45
3. Жилищный фонд			
3.1	Количество помещений для индивидуального жилищного строительства	шт.	24

Условные обозначения

	Граница проектируемого участка (2,1 га)
	Граница жилых зон, поставленных на кадастровый учет
	Кадастровый номер существующего квартала 23:06:002000
	Кадастровый номер существующего земельного участка 23:06:002001
	Проектируемые красные линии
	Граница проектируемых жилых участков
	Линия регулирования застройки
	Основные дороги и улицы (сум.)
	Верхестепные улицы и проезды (проект)
	Пешеходные зоны (проект)
	Территория застройки индивидуальными жилыми домами
	Зеленые насаждения общего пользования
	Существующие объекты капитального строительства
	Проектируемые объекты индивидуального жилищного строительства
	Проектируемая легкая внутренняя площадь
	Проектируемая пешеходная площадь

ПРИМЕЧАНИЯ:
 1. Чертеж планировки территории разработан в соответствии с генеральным планом Тамбовского сельского поселения.
 2. Проектируемые участки для застройки индивидуальными жилыми домами расположены в границах кадастрового квартала 23:06:002000.
 3. Основной чертеж планировки территории разработан на топографическом плане, предоставленном Заказчиком.

19 - 023	
Имя	Кочур, Лист
Дата	03.19
Лист	03.19
Город	Темрюк
Учреждение	МуПМО ТР "Администрация и Градостроительство"

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район

Р.С. Дадашев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 07.06.2019 № 1000

СОСТАВ
оргкомитета по проведению публичных слушаний

- Дадашев
Руслан Садиллахович - заместитель главы муниципального образования Темрюкский район, председатель оргкомитета;
- Турлюн
Игорь Владимирович - начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район, главный архитектор муниципального образования Темрюкского района, заместитель председателя оргкомитета;
- Каминская
Надежда Михайловна - ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район, секретарь оргкомитета.
- Члены оргкомитета:
- Бокарева
Софья Борисовна - главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район;
- Мануйлова
Светлана Анатольевна - начальник правового управления администрации муниципального образования Темрюкский район;
- Усенко
Антон Владимирович - директор Муниципального казенного учреждения «Архитектурный центр» муниципального образования Темрюкский район, эксперт по проведению публичных слушаний (по согласованию).

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



Р.С. Дадашев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 07.06.2019 № 1000

СОСТАВ
рабочей группы по учету предложений и проведению публичных
слушаний

Рыбченко
Ольга Сергеевна

- главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район;

Шевчук
Надежда Дмитриевна

- ведущий специалист Муниципального казенного учреждения «Архитектурный центр» муниципального образования Темрюкский район (по согласованию).

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



Р.С. Дадашев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 07.06.2019 № 1000

ПОРЯДОК

учета предложений, замечаний и участия граждан в обсуждении проекта

1. Население муниципального образования Темрюкский район с момента опубликования (обнародования) постановления «О проведении публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в кадастровом квартале 23:30:0602000, расположенной по адресному ориентиру: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, ул. Карла Либкнехта, от ул. Мичурина до ул. Революции», вправе участвовать в его обсуждении в следующих формах:

- 1) проведение собраний граждан по месту жительства;
- 2) массовое обсуждение документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в кадастровом квартале 23:30:0602000, расположенной по адресному ориентиру: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, ул. Карла Либкнехта, от ул. Мичурина до ул. Революции;
- 3) в иных формах, не противоречащих действующему законодательству.

2. Предложения и замечания о дополнениях и (или) изменениях по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в кадастровом квартале 23:30:0602000, расположенной по адресному ориентиру: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, ул. Карла Либкнехта, от ул. Мичурина до ул. Революции (далее - предложения), выдвинутые на публичных слушаниях, указывают в итоговом документе публичных слушаний.

3. Предложения и замечания населения к опубликованному (обнародованному) постановлению по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в кадастровом квартале 23:30:0602000, расположенной по адресному ориентиру: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, ул. Карла Либкнехта, от ул. Мичурина до ул. Революции, могут вноситься со дня его опубликования до 10 июля 2019 года в оргкомитет и рассматриваются им в соответствии с настоящим Порядком.

4. Внесенные предложения и замечания регистрируются оргкомитетом по проведению публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания)

в кадастровом квартале 23:30:0602000, расположенной по адресному ориентиру: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, ул. Карла Либкнехта, от ул. Мичурина до ул. Революции.

5. Предложения и замечания должны соответствовать требованиям Конституции Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6. Предложения и замечания должны соответствовать требованиям:

1) обеспечивать однозначное толкование;

2) быть понятными, краткими и по существу рассматриваемого вопроса.

7. Предложения и замечания, внесенные с нарушением требований и сроков, предусмотренных настоящим порядком, по решению оргкомитета могут быть оставлены без рассмотрения.

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



Р.С. Дадашев