



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.04.2025

№ 15

г. Темрюк

О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603012:965 площадью 1766 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, ул. Пушкина, 13

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений Темрюкского района, утвержденного решением XLVI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 28 марта 2023 г. № 390, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, постановляю:

1. Назначить процедуру проведения общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603012:965 площадью 1766 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, ул. Пушкина, 13, вид разрешенного использования которого не установлен (далее – Проект решения) (приложение 1).

2. Создать оргкомитет по проведению общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603012:965 площадью 1766 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, ул. Пушкина, 13, и утвердить его состав (приложение 2).

3. Определить срок проведения общественных обсуждений:
с 28 января 2025 г. по 14 февраля 2025 г.
4. Определить срок внесения предложений и замечаний, касающихся Проекта решения, подлежащего рассмотрению, участниками общественных обсуждений: с 4 февраля 2025 г. по 11 февраля 2025 г. включительно.
5. Определить место и время проведения экспозиции Проекта решения:
в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 63, каб. 6, с 4 февраля 2025 г. по 7 февраля 2025 г. и с 10 февраля 2025 г. по 11 февраля 2025 г. включительно с 09.00 до 12.00 часов и с 13.00 до 16.00 часов.
6. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603012:965 площадью 1766 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, ул. Пушкина, 13» на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.
8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 11.01.2022 № 15

Проект решения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603012:965 площадью 1766 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, ул. Пушкина, 13

Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань,
ул. Пушкина, 13

На основании части 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, заключения о результатах общественных обсуждений от _____, рекомендаций по результатам общественных обсуждений комиссий по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от _____

п о с т а н о в л ю :

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – «Малозажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603012:965 площадью 1766 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, ул. Пушкина, 13, вид разрешенного использования которого не установлен.

2. Установить вид разрешенного использования – «Малозажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603012:965 площадью 1766 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, ул. Пушкина, 13.

3. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603012:965 площадью 1766 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, ул. Пушкина, 13» на официальном сайте муниципальной администрации Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский район

Ф.В. Бабенков

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район

С.А. Мануйлова

Приложение 2

Хорошилов - глава Таманского сельского поселения
Максим Александрович Темрюкского района (по согласованию).

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Темрюкский район

от 11.06.2011 № 10

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район

С.А. Мануйлова

СОСТАВ

оргкомитета по проведению общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603012:965 площадью 1766 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, ул. Пушкина, 13

Мануйлова
Светлана Анатольевна

- заместитель главы муниципального образования
Темрюкский район, председатель оргкомитета;

Андрусенко
Алексей Сергеевич

- начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор муниципального образования Темрюкский район, заместитель председателя оргкомитета;

Лулудова
София Станиславовна

- главный специалист отдела территориального планирования Муниципального казенного учреждения «Архитектурный центр» муниципального образования Темрюкский район, секретарь оргкомитета.

Члены оргкомитета:

Каминская
Надежда Михайловна

- начальник отдела территориального планирования Муниципального казенного учреждения «Архитектурный центр» муниципального образования Темрюкский район (по согласованию);

Пастернак
Ольга Владимировна

- начальник отдела юридического обеспечения администрации муниципального образования Темрюкский район;