

Оповещение о начале общественных обсуждений по рассмотрению проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края

25 ноября 2024 г.

Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края (далее – Комиссия) в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 22 ноября 2024 г. № 1898 «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края» сообщает о начале проведения общественных обсуждений по рассмотрению проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях, и перечень информационных материалов к такому проекту

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях – Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края (далее – Проект).

Информационные материалы к Проекту:

1. Пояснительная записка.
2. Проект.

Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях

Срок проведения общественных обсуждений: со 2 декабря 2024 г. по 16 декабря 2024 г.

Проведение общественных обсуждений проводится в соответствии со статьями 5.1, 30 – 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением XLIV сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 28 марта 2023 г. № 390 «Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений Темрюкского района» (в редакции решения LXVII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 24 сентября 2024 г. № 679), постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 12 сентября 2024 г. № 1353

«О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края».

Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций

Дата открытия экспозиции Проекта – 2 декабря 2024 г.

Срок проведения экспозиции Проекта – со 2 декабря 2024 г. по 9 декабря 2024 г. включительно.

Экспозиция Проекта будет проводиться с даты размещения Проекта на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.temryuk.ru/> в разделе «Градостроительная деятельность»:

в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 63, каб. № 6, 2 декабря 2024 г. с 10.00 часов до 12.00 часов и с 14.00 часов до 16.00 часов, с 4 декабря 2024 г. по 6 декабря 2024 г. с 10.00 часов до 12.00 часов и с 14.00 часов до 16.00 часов и 9 декабря 2024 г. с 10.00 часов до 12.00 часов и с 14.00 часов до 16.00 часов;

пос. Волна – 3 декабря 2024 г. с 9.30 до 11.00 часов, в актовом зале Дома культуры «Буревестник», расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Волна, ул. Ленина, 7;

ст-ца Тамань – 3 декабря 2024 г. с 13.30 до 15.30 часов, в актовом зале Дома культуры «Юность», расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, ул. Карла Маркса, 165.

Консультирование посетителей экспозиции Проекта осуществляется представителями Комиссией в период проведения экспозиции Проекта.

Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях

Срок внесения предложений и замечаний, касающихся Проекта, подлежащего рассмотрению, участниками общественных обсуждений: со 2 декабря 2024 г. по 9 декабря 2024 г. включительно.

Порядок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- посредством официального сайта, в разделе «Общественное голосование» на портале Госуслуг, баннер «Обсуждение (комментирование)» компонента общественного голосования федеральной государственной

информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (Единое окно цифровой обратной связи) со 2 декабря 2024 г. по 9 декабря 2024 г. включительно. Баннер указанного раздела размещен на главной странице официального сайта муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://www.temryuk.ru>);

- в письменной форме по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 65 или в форме электронного документа на официальный адрес организатора общественных обсуждений (temruk@mo.krasnodar.ru). При этом, учет предложений и замечаний осуществляется в день их поступления в уполномоченный орган по проведению общественных обсуждений.

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участниками общественных обсуждений по Проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный Проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах).

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения

Проект и информационные материалы к нему будут размещены 2 декабря 2024 г. на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.temryuk.ru/> в разделе «Градостроительная деятельность/Новости в сфере градостроительства».

Контактный телефон: 8(86148)5-35-45.

Заместитель председателя Комиссии

А.С. Андрусенко

Секретарь Комиссии

Н.М. Каминская

Пронумеровано-пронумеровано
4 (Ремонт) листов

Секретарь комиссии по подготовке
проекта внесения изменений в правила
землепользования и застройки

Таманского сельского поселения

Темрюкского района Краснодарского края

« 25 » 11 2007 г.



(подпись)

Каминская Н.М.
(расшифровка подписи)