



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.11.2023

№ 2036

г. Темрюк

О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:0602000:1381 по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, с/п Таманское, ст-ца Тамань, ул. Мостовая, д. 21, 23:30:0602000:1382 по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, с/п Таманское, ст-ца Тамань, ул. Мостовая, д. 23

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений Темрюкского района, утвержденного решением XLVI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 28 марта 2023 г. № 390, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить процедуру проведения общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении:

1) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0602000:1381 площадью 559 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, с/п Таманское, ст-ца Тамань, ул. Мостовая, д. 21, имеющего вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», на условно разрешенный вид использования «Магазины» (код 4.4);

2) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0602000:1382 площадью 537 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, с/п Таманское, ст-ца Тамань, ул. Мостовая, д. 23, имеющего вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного

строительства», на условно разрешенный вид использования «Магазины» (код 4.4) (далее – Проект решения) (приложение 1).

2. Создать оргкомитет по проведению общественных обсуждений по рассмотрению Проекта решения и утвердить его состав (приложение 2).

3. Определить место и время проведения экспозиции Проекта решения в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. № 21, с даты размещения Проекта решения на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в рабочие дни с 08.00 до 17.00 часов до 18 декабря 2023 г.

4. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:0602000:1381 по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, с/п Таманское, ст-ца Тамань, ул. Мостовая, д. 21, 23:30:0602000:1382 по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, с/п Таманское, ст-ца Тамань, ул. Мостовая, д. 23» в периодическом печатном издании Темрюкского района газете «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Лулудова С.И.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 22.10.2015 № 22/15

р-н Темрюкский, с/п Таманское, ст-ца Тамань, ул. Мостовая, д. 21 – «Магазинь» (код 4.4);

2) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0602000:1382 площадью 537 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, с/п Таманское, ст-ца Тамань, ул. Мостовая, д. 23 – «Магазинь» (код 4.4).

3. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:0602000:1381 по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, с/п Таманское, ст-ца Тамань, ул. Мостовая, д. 21, 23:30:0602000:1382 по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, с/п Таманское, ст-ца Тамань, ул. Мостовая, д. 23» в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Лулудова С.И.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский район

Ф.В. Бабенков

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район

С.И. Лулудов

Проект решения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:0602000:1381 по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, с/п Таманское, ст-ца Тамань, ул. Мостовая, д. 21, 23:30:0602000:1382 по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, с/п Таманское, ст-ца Тамань, ул. Мостовая, д. 23

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, заключения о результатах общественных обсуждений от _____, рекомендаций по результатам общественных обсуждений комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от _____

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении:

1) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0602000:1381 площадью 559 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, с/п Таманское, ст-ца Тамань, ул. Мостовая, д. 21, имеющего вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», на условно разрешенный вид использования «Магазинь» (код 4.4);

2) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0602000:1382 площадью 537 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, с/п Таманское, ст-ца Тамань, ул. Мостовая, д. 23, имеющего вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», на условно разрешенный вид использования «Магазинь» (код 4.4).

2. Установить вид разрешенного использования в отношении:

1) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0602000:1381 площадью 559 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край,

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 27.11.2013 № 20/13

Сафонова
Юлия Валерьевна

- директор муниципального казенного
учреждения «Архитектурный центр»
муниципального образования Темрюкский район
(по согласованию);

Хорошилов
Максим Александрович

- глава Таманского сельского поселения
Темрюкского района (по согласованию).

СОСТАВ

оргкомитета по проведению общественных обсуждений по
рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми
номерами 23:30:0602000:1381 по адресу: Краснодарский край,
р-н Темрюкский, с/п Таманское, ст-ца Тамань, ул. Мостовая, д. 21,
23:30:0602000:1382 по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский,
с/п Таманское, ст-ца Тамань, ул. Мостовая, д. 23

Лулудов
Станислав Ильич

- заместитель главы муниципального образования
Темрюкский район, председатель оргкомитета;

Дружинин
Сергей Геннадьевич

- начальник управления архитектуры и
градостроительства, главный архитектор
муниципального образования Темрюкский район,
заместитель председателя оргкомитета;

Сергеева
Ольга Владимировна

- главный специалист отдела ведения
государственной информационной системы
обеспечения градостроительной деятельности
управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
Темрюкский район, секретарь оргкомитета.

Члены оргкомитета:

Бокарева
Софья Борисовна

- начальник отдела территориального
планирования муниципального казенного
учреждения «Архитектурный центр»
муниципального образования Темрюкский район
(по согласованию);

Пастернак
Ольга Владимировна

- начальник отдела юридического обеспечения
администрации муниципального образования
Темрюкский район;



Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район

С.И. Лулудов