



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.07.2025

№ 1036

г. Темрюк

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0402005:611 площадью 1008 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Голубицкая, ул. Курортная, д. 48**

На основании части 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, заключения о результатах общественных обсуждений от 27 мая 2025 г., рекомендаций комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от 2 июня 2025 г. № 17-38-41/25 постановляю:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1), «Гостиничное обслуживание» (код 4.7) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0402005:611 площадью 1008 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Голубицкая, ул. Курортная, д. 48, с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», в связи с несоблюдением требований технических и градостроительных регламентов при наличии уже существующих объектов капитального строительства.

2. Отделу информатизации, технической защиты информации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края (Семикина О.А.) официально опубликовать настоящее постановление на официальном сайте в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» temryuk.ru.

3. Контроль за выполнением постановления «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0402005:611 площадью 1008 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Голубицкая, ул. Курортная, д. 48» возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края Пастернак О.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Темрюкский муниципальный район  
Краснодарского края



Ф.В. Бабенков