



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.09.2022

№ 1674

г. Темрюк

О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 1168 кв.м с кадастровым номером 23:30:0401001:4723, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Голубицкое сельское поселение, Голубицкая станица, Компас ДПК территория, Беговая улица, земельный участок 10

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 28 сентября 2020 г. № 1499, Положения о порядке проведения публичных слушаний на территории муниципального образования Темрюкский район, утвержденного решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 29 апреля 2016 г. № 123 (в редакции решения XLVI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 25 мая 2018 г. № 466), п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить на 26 сентября 2022 г. в 11.00 часов проведение публичных слушаний по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 1168 кв.м с кадастровым номером 23:30:0401001:4723 (от границы земельного участка, расположенного с севера, запада и востока (мест общего пользования) с 5 метров на 0,3 метра, от земельного участка, расположенного с юга (мест общего пользования) с 5 метров на 0,6 метра и от границ земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:0401001:4724, 23:30:0401001:4725 и 23:30:0401001:4726 с 3 метров на 1 метр. Изменить максимальный процент застройки в границах земельного участка с 60% на 75%), расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Голубицкое сельское поселение, Голубицкая станица,

Компас ДПК территория, Беговая улица, земельный участок 10 (далее также – публичные слушания).

Местом проведения публичных слушаний определить актовый зал здания администрации Голубицкого сельского поселения по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Советская, д. 116.

2. Создать оргкомитет по проведению публичных слушаний по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 1168 кв.м с кадастровым номером 23:30:0401001:4723, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Голубицкое сельское поселение, Голубицкая станица, Компас ДПК территория, Беговая улица, земельный участок 10, и утвердить его состав (приложение 1).

3. Создать рабочую группу по учету предложений и проведению публичных слушаний по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 1168 кв.м с кадастровым номером 23:30:0401001:4723, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Голубицкое сельское поселение, Голубицкая станица, Компас ДПК территория, Беговая улица, земельный участок 10, и утвердить ее состав (приложение 2).

4. Организовать проведение экспозиции проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в рабочие дни с 08.00 до 17.00 часов в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. № 21, с даты размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Предложения, замечания и заявки на участие в публичных слушаниях принимаются в письменной форме со дня опубликования настоящего постановления до 26 сентября 2022 г. в рабочие дни по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. № 21, с 08.00 до 17.00 часов.

6. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании Темрюкского района газете «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением постановления «О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 1168 кв.м с кадастровым номером 23:30:0401001:4723, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Голубицкое сельское поселение, Голубицкая станица, Компас ДПК территория, Беговая улица, земельный участок 10» возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Лулудова С.И.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Темрюкский район

от 15.09.2022 № 1674

СОСТАВ

**оргкомитета по проведению публичных слушаний
по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства в отношении
земельного участка площадью 1168 кв.м с кадастровым номером
23:30:0401001:4723, расположенного по адресу: Краснодарский край,
Темрюкский муниципальный район, Голубицкое сельское поселение,
Голубицкая станица, Компас ДПК территория, Беговая улица,
земельный участок 10**

Лулудов
Станислав Ильич - заместитель главы муниципального образования
Темрюкский район, председатель оргкомитета;

Дружинин
Сергей Геннадьевич - начальник управления архитектуры и
градостроительства, главный архитектор
муниципального образования Темрюкский район,
заместитель председателя оргкомитета;

Бокарева
Софья Борисовна - начальник отдела градостроительства
управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
Темрюкский район, секретарь оргкомитета.

Члены оргкомитета:

Грызунок
Сергей Александрович - начальник правового управления администрации
муниципального образования Темрюкский район;

Немудрый
Дмитрий Александрович - глава Голубицкого сельского поселения
Темрюкского района (по согласованию);

Сафонова
Юлия Валерьевна

- директор Муниципального казенного
учреждения «Архитектурный центр»
муниципального образования Темрюкский район
(по согласованию).

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



С.И. Лулудов

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Темрюкский район

от 15.09.2022 № 1674

СОСТАВ

рабочей группы по учету предложений и проведению публичных слушаний по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 1168 кв.м с кадастровым номером 23:30:0401001:4723, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Голубицкое сельское поселение, Голубицкая станица, Компас ДПК территория, Беговая улица, земельный участок 10

Земцова
Алена Александровна

- главный специалист отдела градостроительства управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район;

Рыбченко
Ольга Сергеевна

- начальник отдела ведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район.

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



С.И. Лулулов