



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.10.2025

№ 1651

г. Темрюк

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0903030:860 площадью 850 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Старотитаровское сельское поселение, ст-ца Старотитаровская, ул. Титова, 68А**

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 28 сентября 2020 г. № 1499, обоснования необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства заказ: 25-36, выполненного ООО «ПГС» в 2025 г., заключения о результатах общественных обсуждений от 27 августа 2025 г., рекомендаций комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от 22 сентября 2025 г. № 17-39-8/25 п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0903030:860 площадью 850 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный

район, Старотитаровское сельское поселение, ст-ца Старотитаровская, ул. Титова, 68А:

от границы с земельным участком с кадастровым номером 23:30:0903030:423 (ул. Титова, 66а) – 1,0 м;

от границы с земельным участком с кадастровым номером 23:30:0903030:859 (ул. Титова, 68) – 2,4 м, в связи с отсутствием правовых оснований для обращения правообладателя земельного участка, согласно положениям части 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Отделу информатизации, технической защиты информации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0903030:860 площадью 850 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Старотитаровское сельское поселение, ст-ца Старотитаровская, ул. Титова, 68А» на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [temryuk.ru](http://temryuk.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края Пастернак О.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Темрюкский муниципальный район  
Краснодарского края



Ф.В. Бабенков