



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.04.2025

№ 596

г. Темрюк

**Об установлении публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения «Инфраструктура железнодорожного транспорта общего пользования от главного хода железной дороги с примыканием к ст. Тамань-Пассажи́рская до морских терминалов по перевалке продукции агропромышленного комплекса на Таманском полуострове» на территории Темрюкского района Краснодарского края**

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отдельных целях», утвержденным постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 9 августа 2021 г. № 1171, рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Таманская железнодорожная компания» в лице генерального директора Зуева Вадима Сергеевича, зарегистрированное в администрации муниципального образования Темрюкский район под номером 01-12-4109/25-11.03.2025, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 5 лет в отношении земель и земельных участков, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения «Инфраструктура железнодорожного транспорта общего пользования от главного хода железной дороги с примыканием к ст. Тамань-Пассажи́рская до морских терминалов по перевалке продукции агропромышленного комплекса на Таманском полуострове» на территории Темрюкского района Краснодарского края.

2. Утвердить границы публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения «Инфраструктура железнодорожного транспорта общего пользования от главного хода железной дороги с примыканием к ст. Тамань-Пассажирская до морских терминалов по перевалке продукции агропромышленного комплекса на Таманском полуострове» на территории Темрюкского района Краснодарского края, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Права и обязанности обладателя публичного сервитута установлены статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, – 5 лет.

5. Складирование строительных и иных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения «Инфраструктура железнодорожного транспорта общего пользования от главного хода железной дороги с примыканием к ст. Тамань-Пассажирская до морских терминалов по перевалке продукции агропромышленного комплекса на Таманском полуострове» на территории Темрюкского района Краснодарского края, предусмотрено документацией по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 27 апреля 2024 г. № АБ-381-р, с учетом внесенных изменений, утвержденных распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 29 ноября 2024 г. № АБ-1273-р.

6. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями по определению платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 4 июня 2019 г. № 321. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия постановления «Об установлении публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения «Инфраструктура железнодорожного транспорта общего пользования от главного хода железной дороги с примыканием к ст. Тамань-Пассажирская до морских терминалов по перевалке продукции агропромышленного комплекса на Таманском полуострове» на территории Темрюкского района, Краснодарского края» и устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка и не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, установлен приложением 3 к настоящему постановлению.

8. Обществу с ограниченной ответственностью «Таманская железнодорожная компания» обеспечить приведение земельных участков, указанных в пункте 1 постановления «Об установлении публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения «Инфраструктура железнодорожного транспорта общего пользования от главного хода железной дороги с примыканием к ст. Тамань-Пассажирская до морских терминалов по перевалке продукции агропромышленного комплекса на Таманском полуострове» на территории Темрюкского района Краснодарского края», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район (Андрусенко А.С.) обеспечить внесение сведений о границах установленного публичного сервитута в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

11. Управлению имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Темрюкский район (Рогаль М.В.) в течение пяти

рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

1) обладателю публичного сервитута с информацией о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

2) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

12. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «Об установлении публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения «Инфраструктура железнодорожного транспорта общего пользования от главного хода железной дороги с примыканием к ст. Тамань-Пассажирская до морских терминалов по перевалке продукции агропромышленного комплекса на Таманском полуострове» на территории Темрюкского района Краснодарского края» на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней.

13. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.

14. Постановление вступает в силу после его официального обнародования путем официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков

Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Темрюкский район  
от 15.01.2015 № 596

## ПЕРЕЧЕНЬ

**земель и земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения «Инфраструктура железнодорожного транспорта общего пользования от главного хода железной дороги с примыканием к ст. Тамань-Пассажирская до морских терминалов по перевалке продукции агропромышленного комплекса на Таманском полуострове» на территории Темрюкского района Краснодарского края**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
1	2	3
1	23:30:0000000:1	край Краснодарский, р-н Темрюкский
2	23:30:0000000:254	край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах ЗАО АФ Южная
3	23:30:0000000:3028	Краснодарский край, р-н. Темрюкский
4	23:30:0601000:11	край Краснодарский, р-н Темрюкский, северо-западнее пос. Волна
5	23:30:0601000:40	край Краснодарский, р-н Темрюкский, северо-западнее пос. Волна,
6	23:30:0601000:401	край Краснодарский, р-н Темрюкский, северо-восточнее п. Волна
7	23:30:0601000:441	край Краснодарский, р-н Темрюкский, северо-западнее пос. Волна,
8	23:30:0601000:79	край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах АФ Южная
9	23:30:0601000:644	край Краснодарский, р-н Темрюкский, севернее пос. Волна
10	23:30:0602000:2268	Краснодарский край, р-н Темрюкский, в границах АФ «Таманская»
11	23:30:0602000:2274	Краснодарский край, Темрюкский район,

1	2	3
		в границах АФ Таманская
12	23:30:0602000:2275	Краснодарский край, Темрюкский район, в границах АФ Таманская
13	23:30:0000000:37 (Единое землепользование)	край Краснодарский, р-н Темрюкский, от врезки на ж/д пути «ст. Вышестебл – п. Кавказ» до п. Тамань
14	23:30:0701000:276	край Краснодарский, р-н Темрюкский, западнее пос. Таманский
15	23:30:0602000:2300	Краснодарский край, Темрюкский район, Таманское сельское поселение
16	23:30:0602000:22	Краснодарский край, р-н. Темрюкский
17	23:30:0602000:2270	Краснодарский край, р-н Темрюкский, в границах АФ Таманская
18	23:30:0602000:2272	Краснодарский край, р-н Темрюкский, в границах АФ «Таманская»
19	23:30:0602000:2273	Краснодарский край, р-н Темрюкский, в границах АФ «Таманская»
20	23:30:0602000:2297	Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, Таманское сельское поселение
21	23:30:0601000:2925	Краснодарский край, р-н. Темрюкский
22	23:30:0000000:86	Краснодарский край, р-н Темрюкский, в границах ОАО Южная
23	23:30:0601000:386	Краснодарский край, р-н Темрюкский, в границах ОАО АФ Южная отд. Южная
24	23:30:0601000:400	край Краснодарский, р-н Темрюкский, северо-восточнее п. Волна
25	23:30:0601000:42	Краснодарский край, р-н Темрюкский
26	23:30:0601000:839	край Краснодарский, р-н Темрюкский, севернее п. Волна
27	23:30:0601000:56	Краснодарский край, р-н. Темрюкский
28	23:30:0601000:59	Краснодарский край, р-н. Темрюкский
29	23:30:0601012:322	Краснодарский край, Темрюкский р-н, в земельном массиве ОАО АФ Южная, севернее пос. Волна
30	23:30:0601012:8	Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, п. Волна, северная окраина
31	23:30:0601012:9	Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, п. Волна, северная окраина
32	23:30:0602000:1047	край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах ООО Агрофирма Таманская
33	23:30:0602000:1316	Краснодарский край, р-н. Темрюкский

1	2	3
34	23:30:0601000	край Краснодарский, р-н Темрюкский
35	23:30:0601012	край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах ЗАО АФ Южная
36	23:30:0602000	Краснодарский край, р-н. Темрюкский

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район



С.А. Мануйлова

Приложение 2  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Темрюкский район  
от 15.04.2025 № 596

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**  
**публичного сервитута для складирования строительных и иных**  
**материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая**  
**ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники,**  
**которые необходимы для обеспечения строительства инженерного**  
**сооружения «Инфраструктура железнодорожного транспорта общего**  
**пользования от главного хода железной дороги с примыканием к ст.**  
**Тамань-Пассажирская до морских терминалов по перевалке продукции**  
**агропромышленного комплекса на Таманском полуострове» на**  
**территории Темрюкского района Краснодарского края**

Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Краснодарский край, район Темрюкский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	77240 +/- 97 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения «Инфраструктура железнодорожного транспорта общего пользования от главного хода железной дороги с примыканием к ст. Тамань-Пассажирская до морских терминалов по перевалке продукции агропромышленного комплекса на Таманском полуострове», сроком на 5 лет

<b>Раздел 2</b>					
<b>Сведения о местоположении границ объекта</b>					
1. Система координат МСК 23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	489819.95	1198436.25	Аналитический метод	0.1	-
2	489834.00	1198441.17	Аналитический метод	0.1	-
3	489847.48	1198445.89	Аналитический метод	0.1	-
4	489843.73	1198453.74	Аналитический метод	0.1	-
5	489817.57	1198441.23	Аналитический метод	0.1	-
1	489819.95	1198436.25	Аналитический метод	0.1	-
6	489847.26	1198927.89	Аналитический метод	0.1	-
7	489851.54	1198982.45	Аналитический метод	0.1	-
8	489841.63	1198930.70	Аналитический метод	0.1	-
9	489838.97	1198931.05	Аналитический метод	0.1	-
10	489837.36	1198918.76	Аналитический метод	0.1	-
11	489845.34	1198917.32	Аналитический метод	0.1	-
6	489847.26	1198927.89	Аналитический метод	0.1	-
12	489896.94	1199201.91	Аналитический метод	0.1	-
13	489891.55	1199202.92	Аналитический метод	0.1	-
14	489869.82	1199083.16	Аналитический метод	0.1	-
15	489884.47	1199133.12	Аналитический метод	0.1	-
12	489896.94	1199201.91	Аналитический метод	0.1	-
16	489479.21	1199827.86	Аналитический метод	0.1	-
17	489423.77	1199846.04	Аналитический метод	0.1	-
18	489423.22	1199846.22	Аналитический метод	0.1	-
19	489408.45	1199779.24	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
20	489465.29	1199764.53	Аналитический метод	0.1	-
16	489479.21	1199827.86	Аналитический метод	0.1	-
21	489434.30	1199893.65	Аналитический метод	0.1	-
22	489442.80	1199890.93	Аналитический метод	0.1	-
23	489491.32	1199882.79	Аналитический метод	0.1	-
24	489550.68	1200152.49	Аналитический метод	0.1	-
25	489493.58	1200165.79	Аналитический метод	0.1	-
26	489433.68	1199893.85	Аналитический метод	0.1	-
21	489434.30	1199893.65	Аналитический метод	0.1	-
27	489894.09	1199815.21	Аналитический метод	0.1	-
28	489898.95	1199898.05	Аналитический метод	0.1	-
29	489904.95	1199909.01	Аналитический метод	0.1	-
30	489815.06	1199919.93	Аналитический метод	0.1	-
31	489804.17	1199830.30	Аналитический метод	0.1	-
32	489888.20	1199816.20	Аналитический метод	0.1	-
27	489894.09	1199815.21	Аналитический метод	0.1	-
33	489986.00	1200148.60	Аналитический метод	0.1	-
34	489932.97	1200151.52	Аналитический метод	0.1	-
35	489927.26	1200047.93	Аналитический метод	0.1	-
36	489979.44	1200045.05	Аналитический метод	0.1	-
37	489980.50	1200046.98	Аналитический метод	0.1	-
33	489986.00	1200148.60	Аналитический метод	0.1	-
38	490009.09	1200574.63	Аналитический метод	0.1	-
39	489834.67	1200582.52	Аналитический метод	0.1	-
40	489834.69	1200584.21	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
41	489830.69	1200584.18	Аналитический метод	0.1	-
42	489830.72	1200578.70	Аналитический метод	0.1	-
43	490008.87	1200570.63	Аналитический метод	0.1	-
38	490009.09	1200574.63	Аналитический метод	0.1	-
44	490770.97	1201868.92	Аналитический метод	0.1	-
45	490737.10	1201840.71	Аналитический метод	0.1	-
46	490518.75	1201575.42	Аналитический метод	0.1	-
47	490513.07	1201567.41	Аналитический метод	0.1	-
48	490550.70	1201613.74	Аналитический метод	0.1	-
49	490606.08	1201677.00	Аналитический метод	0.1	-
50	490690.37	1201783.48	Аналитический метод	0.1	-
51	490734.31	1201835.16	Аналитический метод	0.1	-
44	490770.97	1201868.92	Аналитический метод	0.1	-
52	490985.77	1201984.69	Аналитический метод	0.1	-
53	490962.42	1201979.37	Аналитический метод	0.1	-
54	490940.42	1201970.52	Аналитический метод	0.1	-
55	490962.84	1201978.11	Аналитический метод	0.1	-
52	490985.77	1201984.69	Аналитический метод	0.1	-
56	491178.09	1202003.70	Аналитический метод	0.1	-
57	491165.51	1202006.28	Аналитический метод	0.1	-
58	491062.74	1202002.23	Аналитический метод	0.1	-
59	491043.52	1201997.85	Аналитический метод	0.1	-
60	491063.41	1202000.82	Аналитический метод	0.1	-
61	491089.60	1202003.17	Аналитический метод	0.1	-
62	491115.73	1202003.49	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Δt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
63	491140.62	1202004.73	Аналитический метод	0.1	-
64	491172.71	1202004.34	Аналитический метод	0.1	-
56	491178.09	1202003.70	Аналитический метод	0.1	-
65	491279.58	1202054.64	Аналитический метод	0.1	-
66	491283.05	1202070.46	Аналитический метод	0.1	-
67	491271.96	1202121.90	Аналитический метод	0.1	-
68	491270.07	1202121.50	Аналитический метод	0.1	-
69	491280.35	1202073.79	Аналитический метод	0.1	-
70	491278.40	1202073.05	Аналитический метод	0.1	-
71	491278.96	1202070.46	Аналитический метод	0.1	-
72	491275.05	1202053.11	Аналитический метод	0.1	-
73	491277.01	1202055.28	Аналитический метод	0.1	-
65	491279.58	1202054.64	Аналитический метод	0.1	-
74	491356.07	1201967.21	Аналитический метод	0.1	-
75	491324.75	1201973.63	Аналитический метод	0.1	-
76	491377.01	1201954.77	Аналитический метод	0.1	-
77	491418.29	1201934.66	Аналитический метод	0.1	-
78	491454.66	1201913.03	Аналитический метод	0.1	-
79	491439.97	1201925.21	Аналитический метод	0.1	-
74	491356.07	1201967.21	Аналитический метод	0.1	-
80	491999.53	1201258.27	Аналитический метод	0.1	-
81	491976.23	1201324.85	Аналитический метод	0.1	-
82	491888.04	1201499.57	Аналитический метод	0.1	-
83	491879.00	1201494.53	Аналитический метод	0.1	-
84	491958.90	1201304.80	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
85	491980.77	1201271.64	Аналитический метод	0.1	-
80	491999.53	1201258.27	Аналитический метод	0.1	-
86	492002.98	1201248.44	Аналитический метод	0.1	-
87	491989.94	1201257.74	Аналитический метод	0.1	-
88	492010.78	1201226.14	Аналитический метод	0.1	-
86	492002.98	1201248.44	Аналитический метод	0.1	-
89	492333.19	1201078.09	Аналитический метод	0.1	-
90	492349.86	1201162.46	Аналитический метод	0.1	-
91	492247.85	1201182.65	Аналитический метод	0.1	-
92	492231.15	1201098.29	Аналитический метод	0.1	-
89	492333.19	1201078.09	Аналитический метод	0.1	-
93	492472.98	1201133.85	Аналитический метод	0.1	-
94	492385.64	1201123.08	Аналитический метод	0.1	-
95	492392.52	1201067.32	Аналитический метод	0.1	-
96	492479.82	1201078.24	Аналитический метод	0.1	-
93	492472.98	1201133.85	Аналитический метод	0.1	-
97	492599.34	1201132.60	Аналитический метод	0.1	-
98	492589.36	1201138.33	Аналитический метод	0.1	-
99	492584.87	1201138.32	Аналитический метод	0.1	-
100	492573.12	1201126.99	Аналитический метод	0.1	-
101	492573.16	1201112.88	Аналитический метод	0.1	-
102	492584.53	1201132.55	Аналитический метод	0.1	-
103	492595.97	1201126.74	Аналитический метод	0.1	-
97	492599.34	1201132.60	Аналитический метод	0.1	-
104	492610.55	1201107.22	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
105	492591.36	1201118.69	Аналитический метод	0.1	-
106	492593.99	1201123.26	Аналитический метод	0.1	-
107	492586.10	1201127.27	Аналитический метод	0.1	-
108	492560.69	1201083.31	Аналитический метод	0.1	-
109	492529.57	1201079.04	Аналитический метод	0.1	-
110	492531.80	1201061.24	Аналитический метод	0.1	-
111	492538.35	1201053.60	Аналитический метод	0.1	-
112	492539.65	1201044.40	Аналитический метод	0.1	-
113	492535.79	1201035.95	Аналитический метод	0.1	-
114	492529.31	1201031.77	Аналитический метод	0.1	-
115	492528.19	1201031.61	Аналитический метод	0.1	-
116	492524.58	1201025.31	Аналитический метод	0.1	-
117	492537.84	1201025.31	Аналитический метод	0.1	-
118	492549.10	1201044.96	Аналитический метод	0.1	-
119	492546.67	1201046.31	Аналитический метод	0.1	-
120	492554.60	1201060.62	Аналитический метод	0.1	-
121	492562.56	1201056.21	Аналитический метод	0.1	-
122	492566.02	1201054.18	Аналитический метод	0.1	-
123	492566.04	1201048.46	Аналитический метод	0.1	-
124	492572.60	1201032.56	Аналитический метод	0.1	-
125	492575.17	1201036.80	Аналитический метод	0.1	-
126	492577.35	1201040.05	Аналитический метод	0.1	-
127	492577.32	1201051.55	Аналитический метод	0.1	-
128	492573.62	1201053.53	Аналитический метод	0.1	-
129	492577.29	1201060.40	Аналитический метод	0.1	-

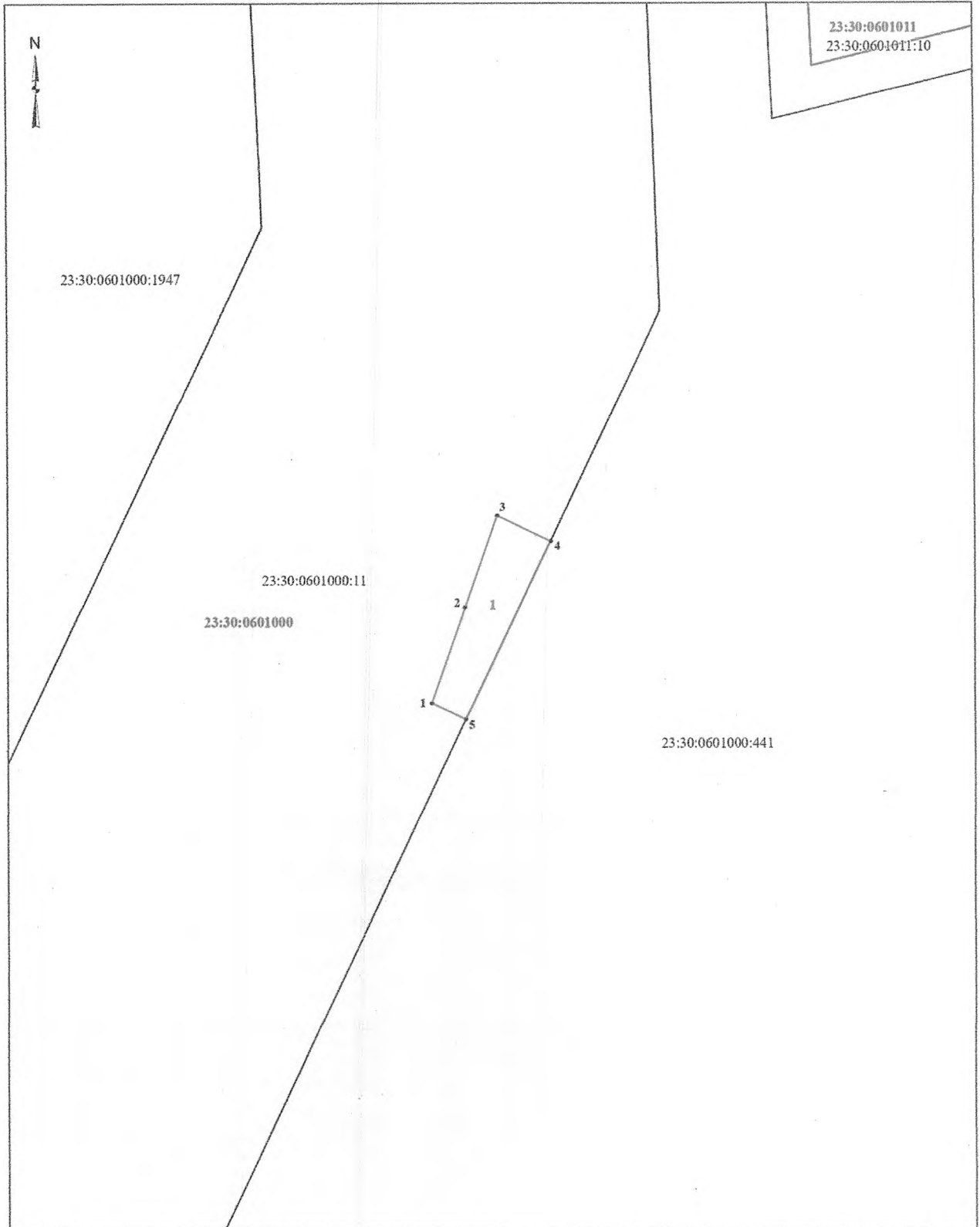
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
130	492577.24	1201083.28	Аналитический метод	0.1	-
131	492610.67	1201097.49	Аналитический метод	0.1	-
132	492612.85	1201102.08	Аналитический метод	0.1	-
133	492622.98	1201105.97	Аналитический метод	0.1	-
134	492624.46	1201107.78	Аналитический метод	0.1	-
135	492618.73	1201110.69	Аналитический метод	0.1	-
104	492610.55	1201107.22	Аналитический метод	0.1	-
136	492576.58	1201092.91	Аналитический метод	0.1	-
137	492589.37	1201115.22	Аналитический метод	0.1	-
138	492606.02	1201105.29	Аналитический метод	0.1	-
139	492576.58	1201092.77	Аналитический метод	0.1	-
136	492576.58	1201092.91	Аналитический метод	0.1	-
140	493281.67	1201298.31	Аналитический метод	0.1	-
141	493209.71	1201305.97	Аналитический метод	0.1	-
142	493327.41	1201286.50	Аналитический метод	0.1	-
140	493281.67	1201298.31	Аналитический метод	0.1	-
143	493656.09	1201157.69	Аналитический метод	0.1	-
144	493586.17	1201226.06	Аналитический метод	0.1	-
145	493600.68	1201251.17	Аналитический метод	0.1	-
146	493510.62	1201303.19	Аналитический метод	0.1	-
147	493467.73	1201228.93	Аналитический метод	0.1	-
148	493435.59	1201246.53	Аналитический метод	0.1	-
149	493418.50	1201254.39	Аналитический метод	0.1	-
150	493561.67	1201171.70	Аналитический метод	0.1	-
151	493617.24	1201117.36	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
152	493617.71	1201118.44	Аналитический метод	0.1	-
143	493656.09	1201157.69	Аналитический метод	0.1	-
153	493749.09	1201063.74	Аналитический метод	0.1	-
154	493668.31	1201064.01	Аналитический метод	0.1	-
155	493637.04	1201095.47	Аналитический метод	0.1	-
156	493625.27	1201083.25	Аналитический метод	0.1	-
157	493624.08	1201070.16	Аналитический метод	0.1	-
158	493619.84	1201062.31	Аналитический метод	0.1	-
159	493613.43	1201056.12	Аналитический метод	0.1	-
160	493609.50	1201052.86	Аналитический метод	0.1	-
161	493600.35	1201049.52	Аналитический метод	0.1	-
162	493588.96	1201049.80	Аналитический метод	0.1	-
163	493580.82	1201053.09	Аналитический метод	0.1	-
164	493579.72	1201053.72	Аналитический метод	0.1	-
165	493573.62	1201053.69	Аналитический метод	0.1	-
166	493573.64	1201041.58	Аналитический метод	0.1	-
167	493613.04	1201041.64	Аналитический метод	0.1	-
168	493613.36	1201037.84	Аналитический метод	0.1	-
169	493620.81	1201038.30	Аналитический метод	0.1	-
170	493612.77	1201045.95	Аналитический метод	0.1	-
171	493625.57	1201059.43	Аналитический метод	0.1	-
172	493633.62	1201051.79	Аналитический метод	0.1	-
173	493631.32	1201049.36	Аналитический метод	0.1	-
174	493633.16	1201047.73	Аналитический метод	0.1	-
175	493636.19	1201045.10	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
176	493636.28	1201034.39	Аналитический метод	0.1	-
177	493640.18	1201034.42	Аналитический метод	0.1	-
178	493640.22	1201026.85	Аналитический метод	0.1	-
179	493698.22	1201027.22	Аналитический метод	0.1	-
180	493698.12	1201043.48	Аналитический метод	0.1	-
181	493704.03	1201043.48	Аналитический метод	0.1	-
182	493712.08	1201043.57	Аналитический метод	0.1	-
183	493743.12	1201043.63	Аналитический метод	0.1	-
184	493743.12	1201056.18	Аналитический метод	0.1	-
185	493749.07	1201056.19	Аналитический метод	0.1	-
153	493749.09	1201063.74	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



## Схема расположения границ публичного сервитута



## Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- граница кадастрового квартала

23:30:0601000 - номер кадастрового квартала

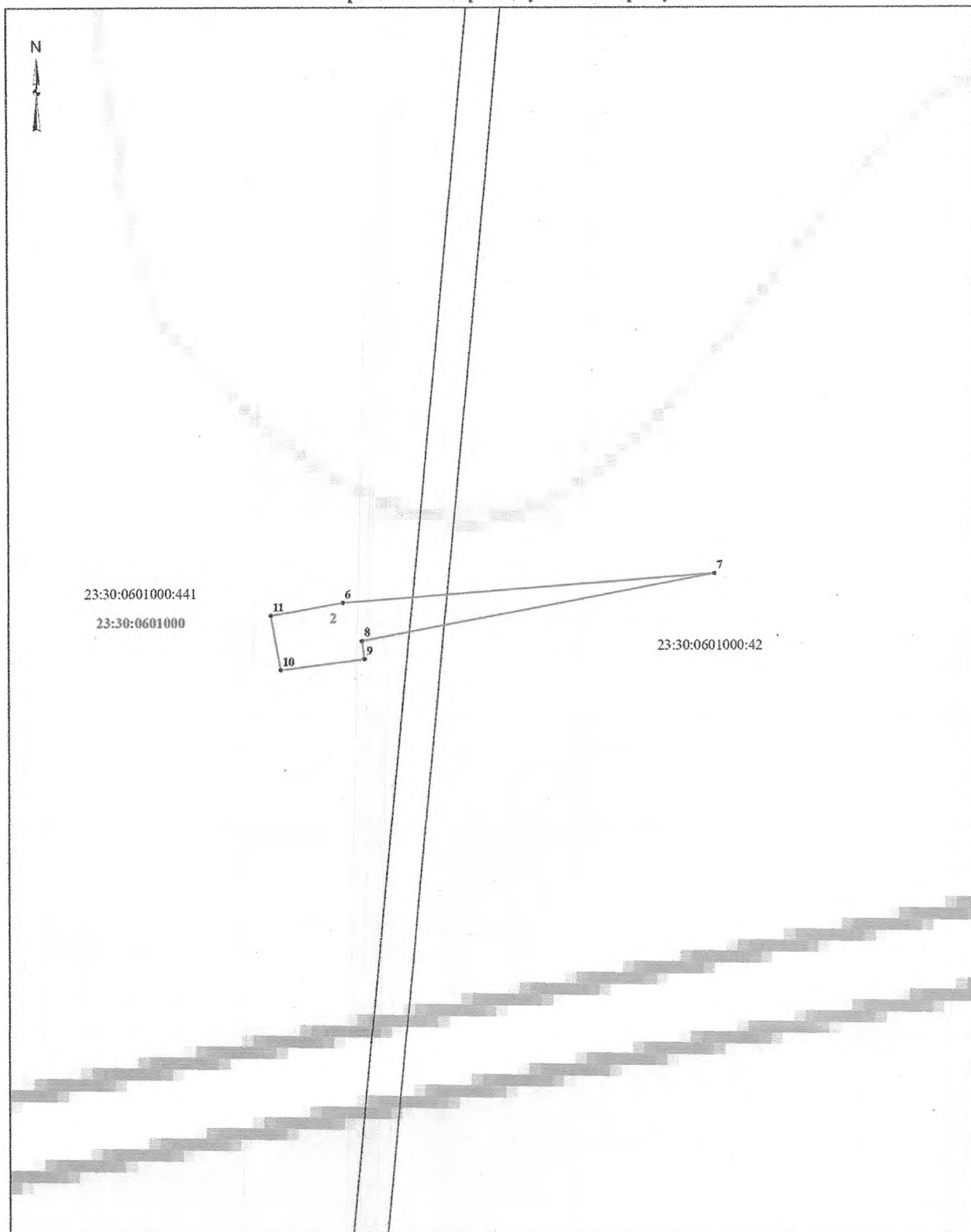
23:30:0602000:22 - кадастровый номер земельного участка

▲ 1 - характерная точка проектной границы публичного сервитута

1 - номер контура публичного сервитута

Масштаб 1:500

## Схема расположения границ публичного сервитута



## Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- граница кадастрового квартала

23:30:0601000 - номер кадастрового квартала

23:30:0602000:22 - кадастровый номер земельного участка

•<sup>1</sup> - характерная точка проектной границы публичного сервитута

1 - номер контура публичного сервитута

Масштаб 1:500

## Схема расположения границ публичного сервитута



## Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- граница кадастрового квартала

23:30:0601000 - номер кадастрового квартала

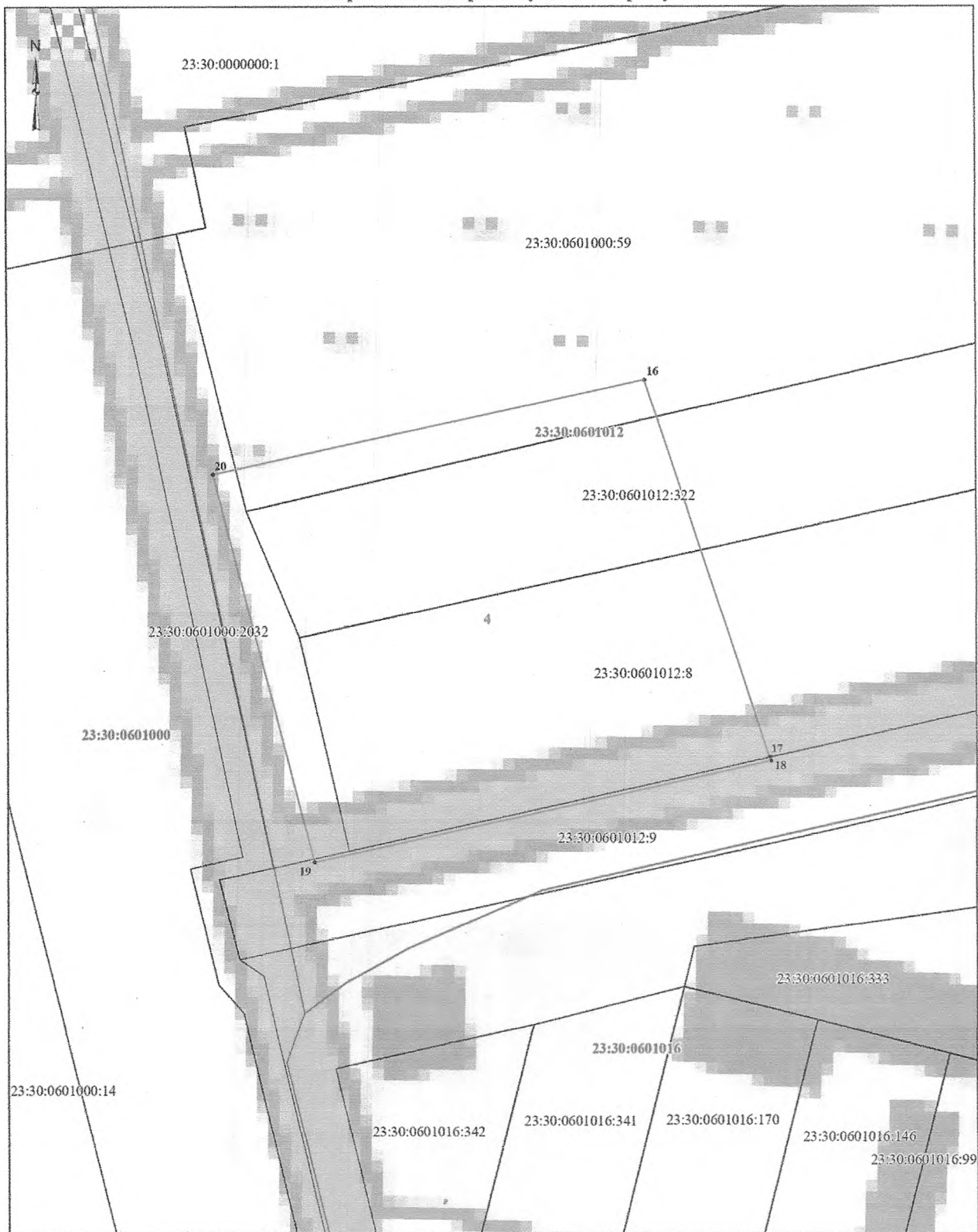
23:30:0602000:22 - кадастровый номер земельного участка

• 1 - характерная точка проектной границы публичного сервитута

1 - номер контура публичного сервитута

Масштаб 1:1 000

## Схема расположения границ публичного сервитута



## Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- граница кадастрового квартала

23:30:0601000 - номер кадастрового квартала

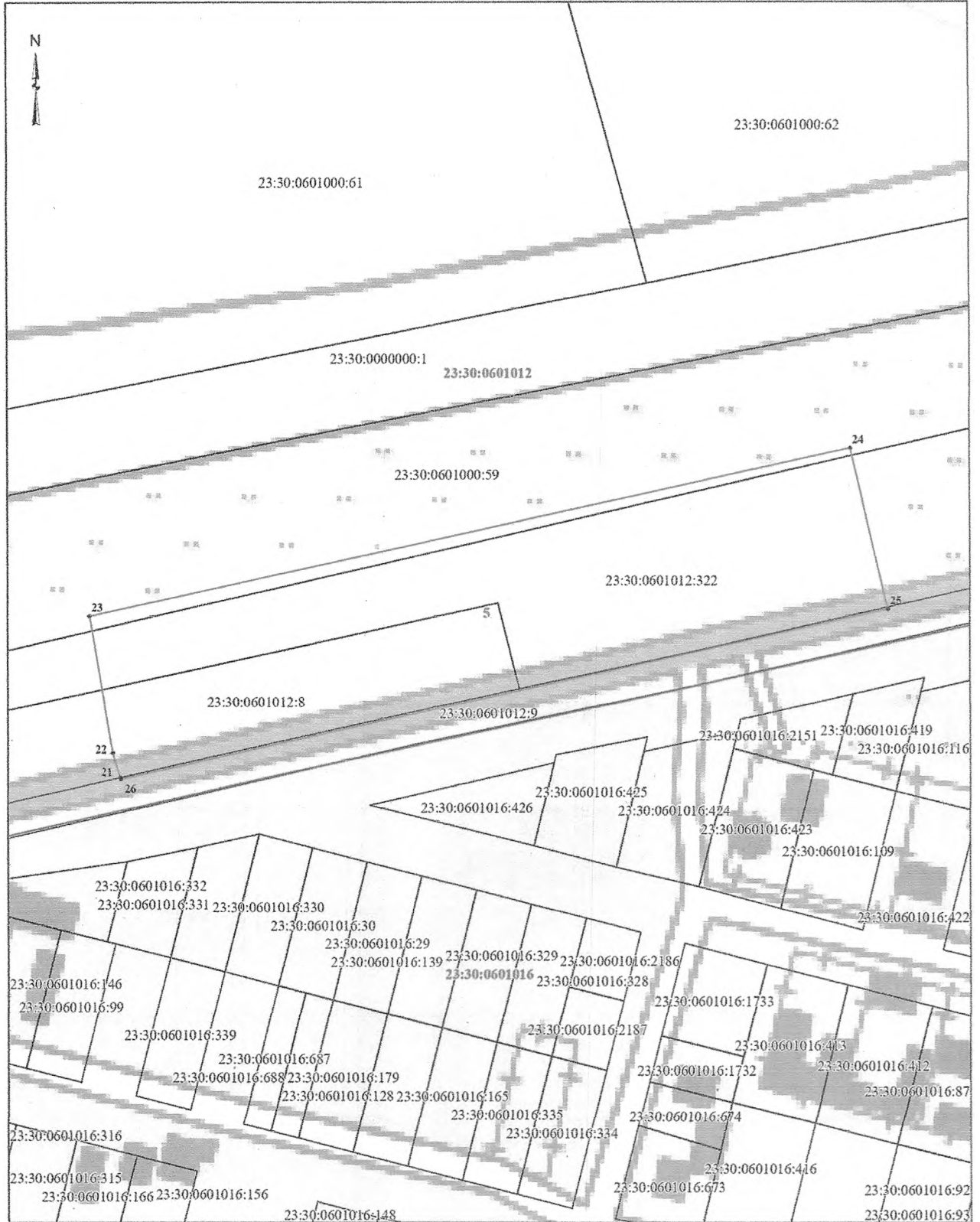
23:30:0602000:22 - кадастровый номер земельного участка

●<sup>1</sup> - характерная точка проектной границы публичного сервитута

1 - номер контура публичного сервитута

Масштаб 1:500

Схема расположения границ публичного сервитута

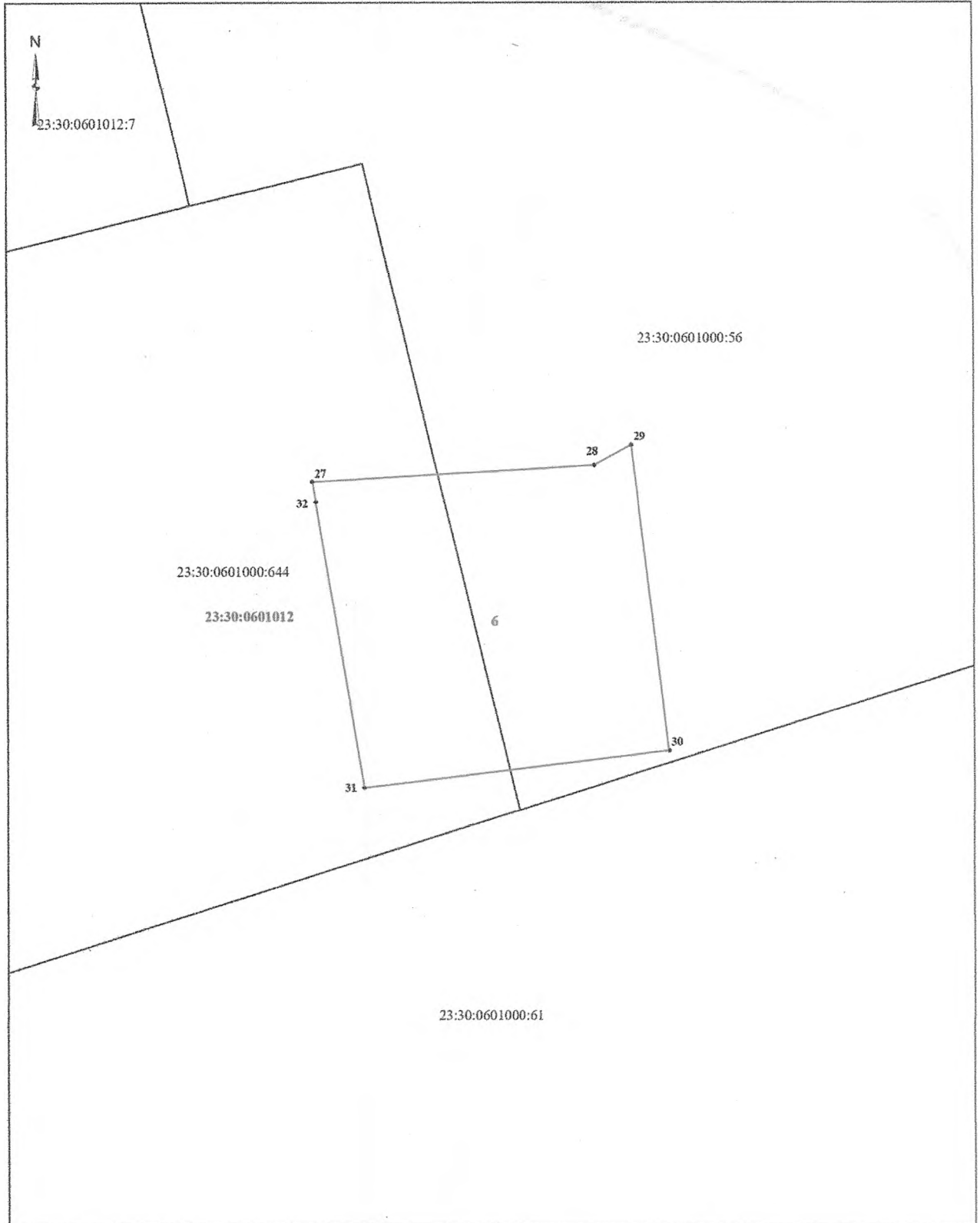


Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- 23:30:0601000 - номер кадастрового квартала
- 23:30:0602000:22 - кадастровый номер земельного участка
- 1 - характеристическая точка проектной границы публичного сервитута
- 1 - номер контура публичного сервитута

Масштаб 1:1 200

## Схема расположения границ публичного сервитута

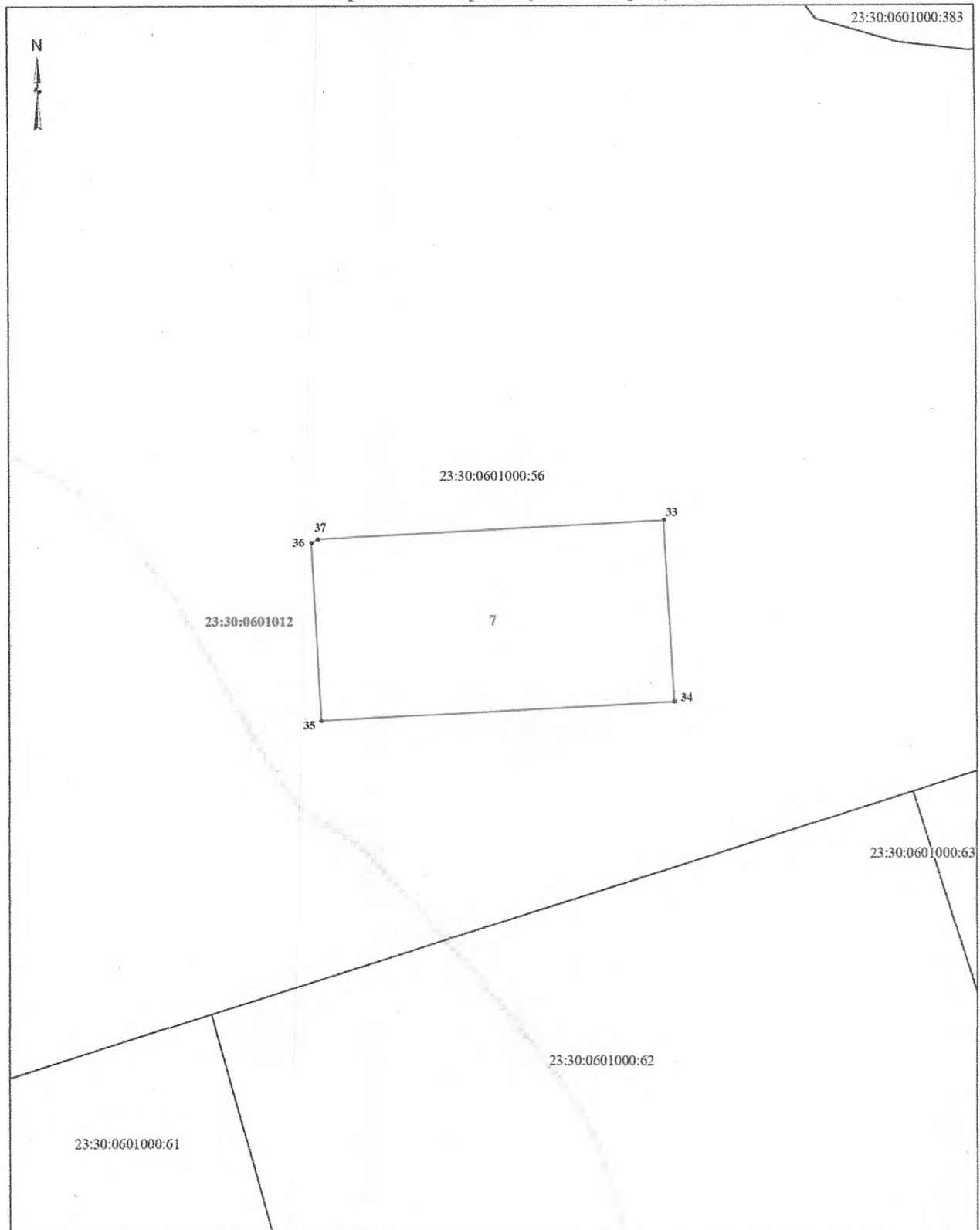


## Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- 23:30:0601000 - номер кадастрового квартала
- 23:30:0602000:22 - кадастровый номер земельного участка
- <sup>1</sup> - характерная точка проектной границы публичного сервитута
- 1 - номер контура публичного сервитута

Масштаб 1:1 000

## Схема расположения границ публичного сервитута



## Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- граница кадастрового квартала

23:30:0601000 - номер кадастрового квартала

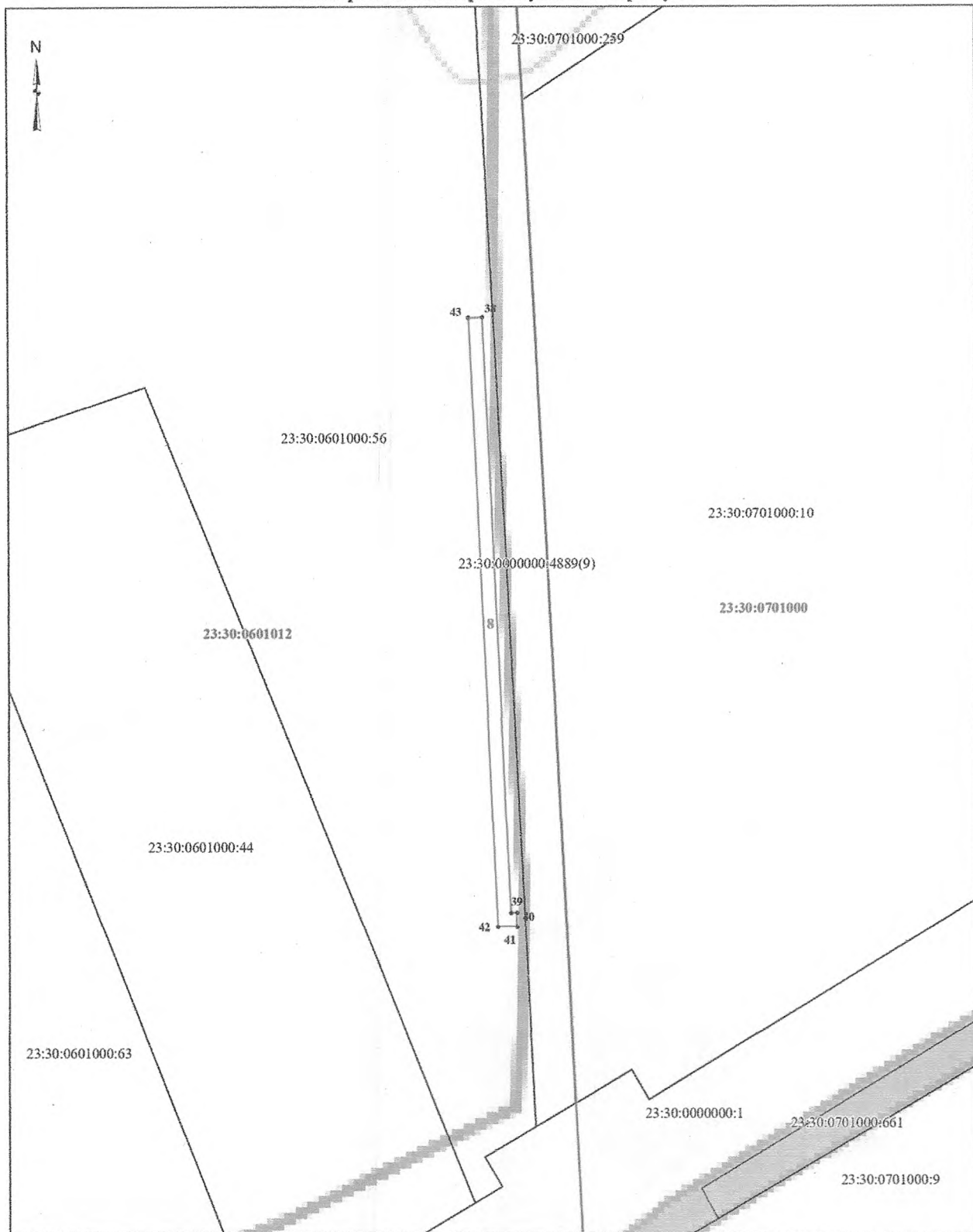
23:30:0602000:22 - кадастровый номер земельного участка

▲ - характерная точка проектной границы публичного сервитута




1 - номер контура публичного сервитута

Масштаб 1:1 000

Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения:

-  - проектные границы публичного сервитута
-  - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала

23:30:0601000 - номер кадастрового квартала

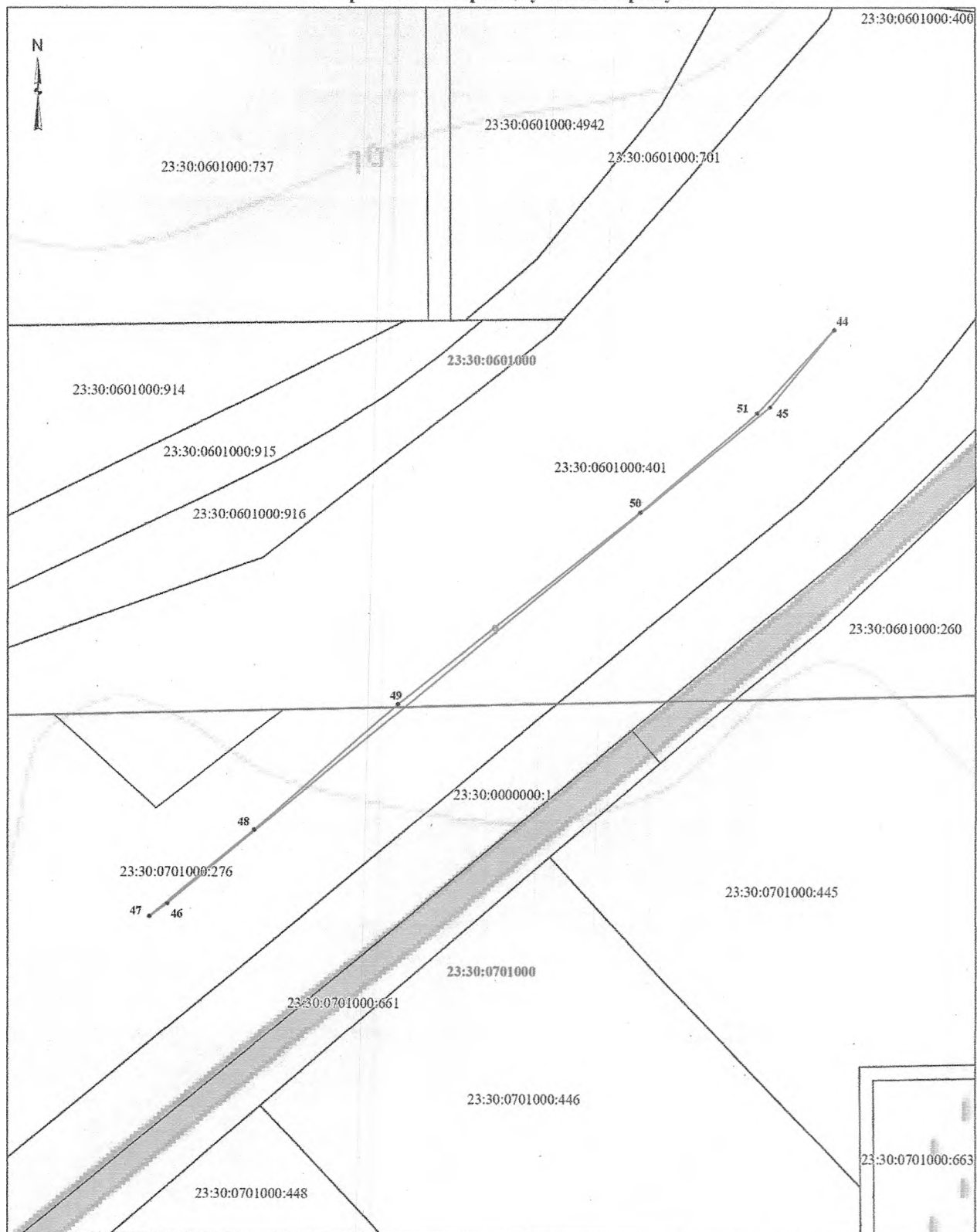
23:30:0602000:22 - кадастровый номер земельного участка

• 1 - характерная точка проектной границы публичного сервитута

1 - номер контура публичного сервитута

Масштаб 1:1 000

## Схема расположения границ публичного сервитута



## Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- граница кадастрового квартала

23:30:0601000 - номер кадастрового квартала

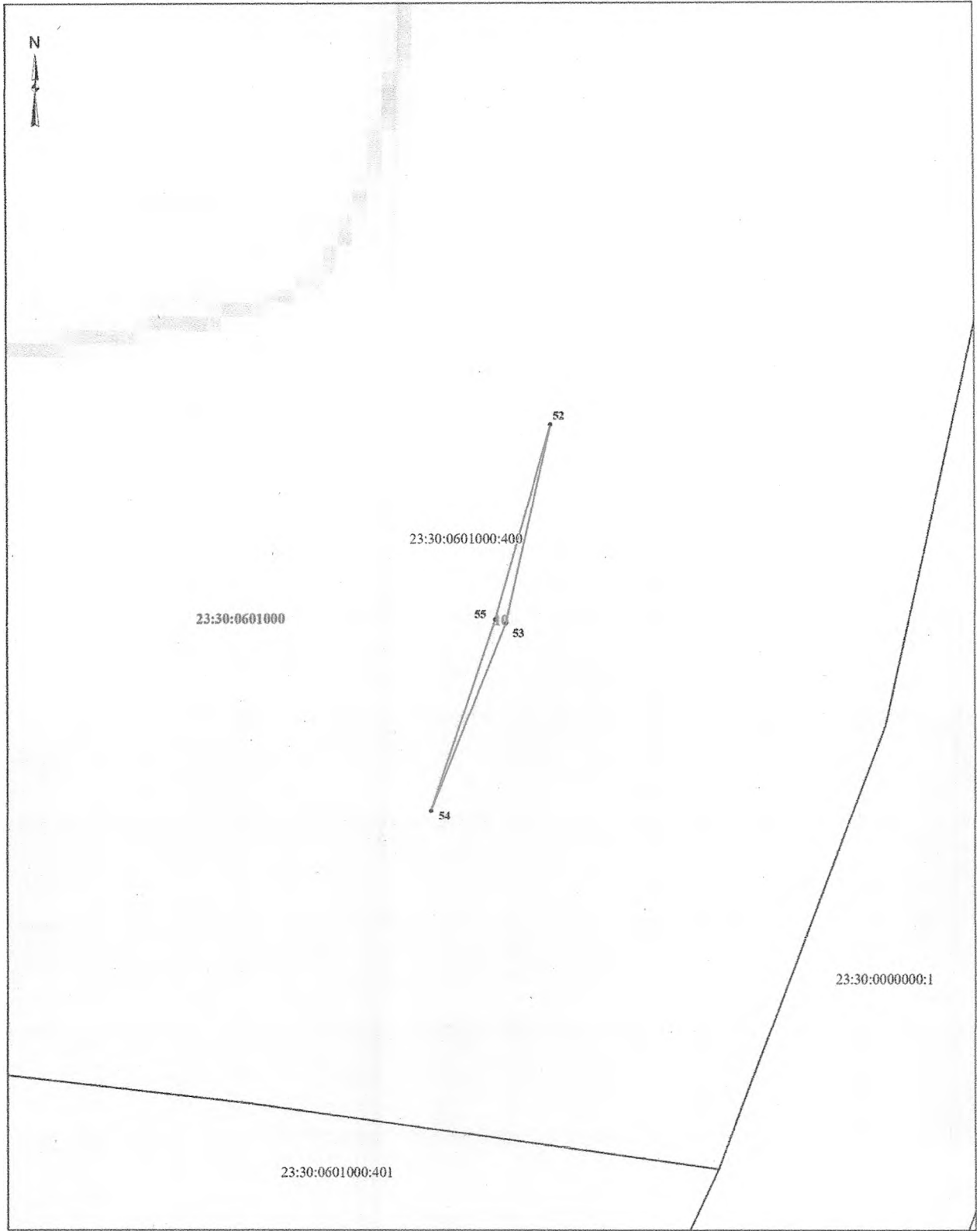
23:30:0602000:22 - кадастровый номер земельного участка

■ 1 - характерная точка проектной границы публичного сервитута

1 - номер контура публичного сервитута

Масштаб 1:1 500

Схема расположения границ публичного сервитута

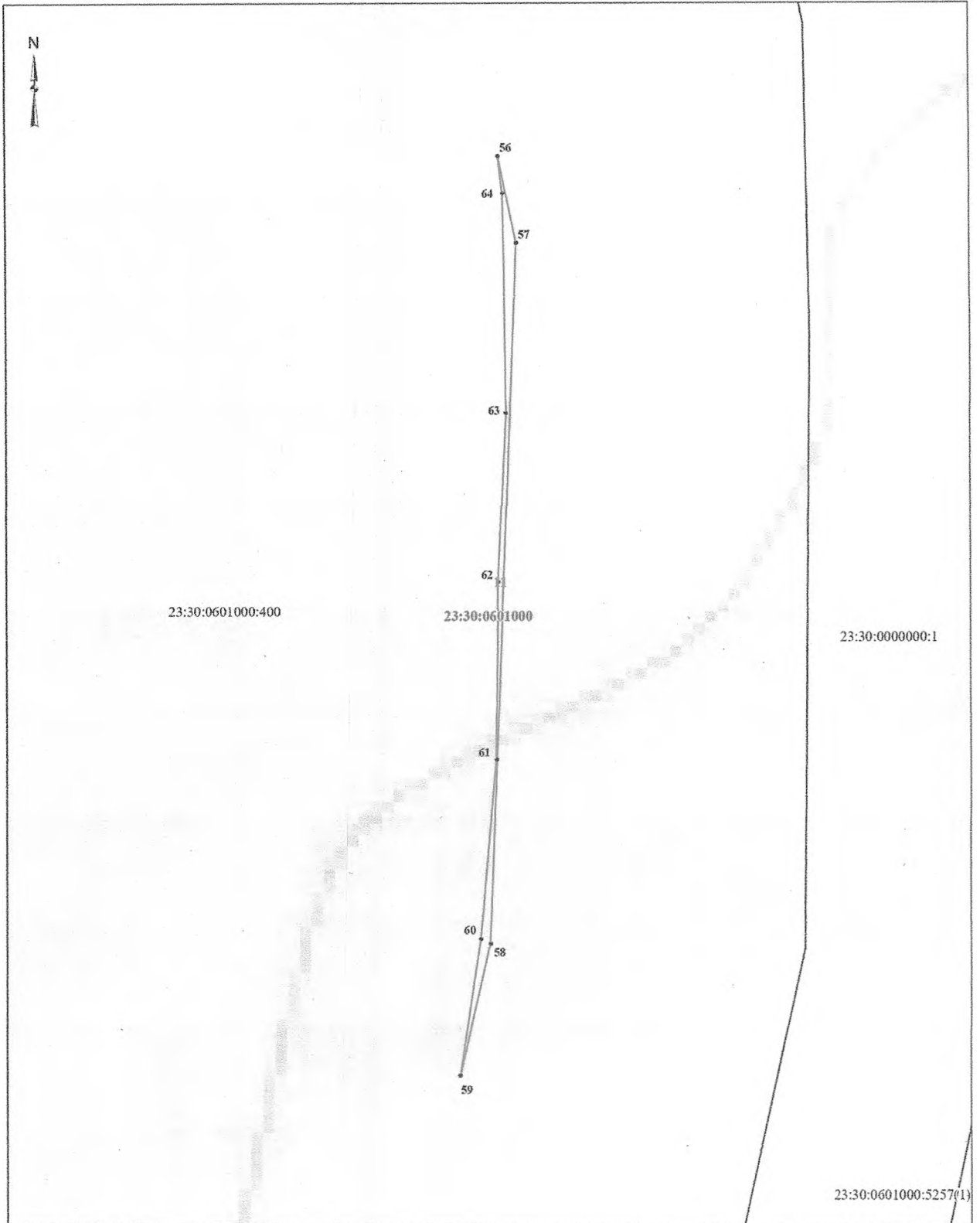


Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- 23:30:0601000 - номер кадастрового квартала
- 23:30:0602000:22 - кадастровый номер земельного участка
- <sup>1</sup> - характерная точка проектной границы публичного сервитута
- 1 - номер контура публичного сервитута

Масштаб 1:400

## Схема расположения границ публичного сервитута



## Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- граница кадастрового квартала

23:30:0601000 - номер кадастрового квартала

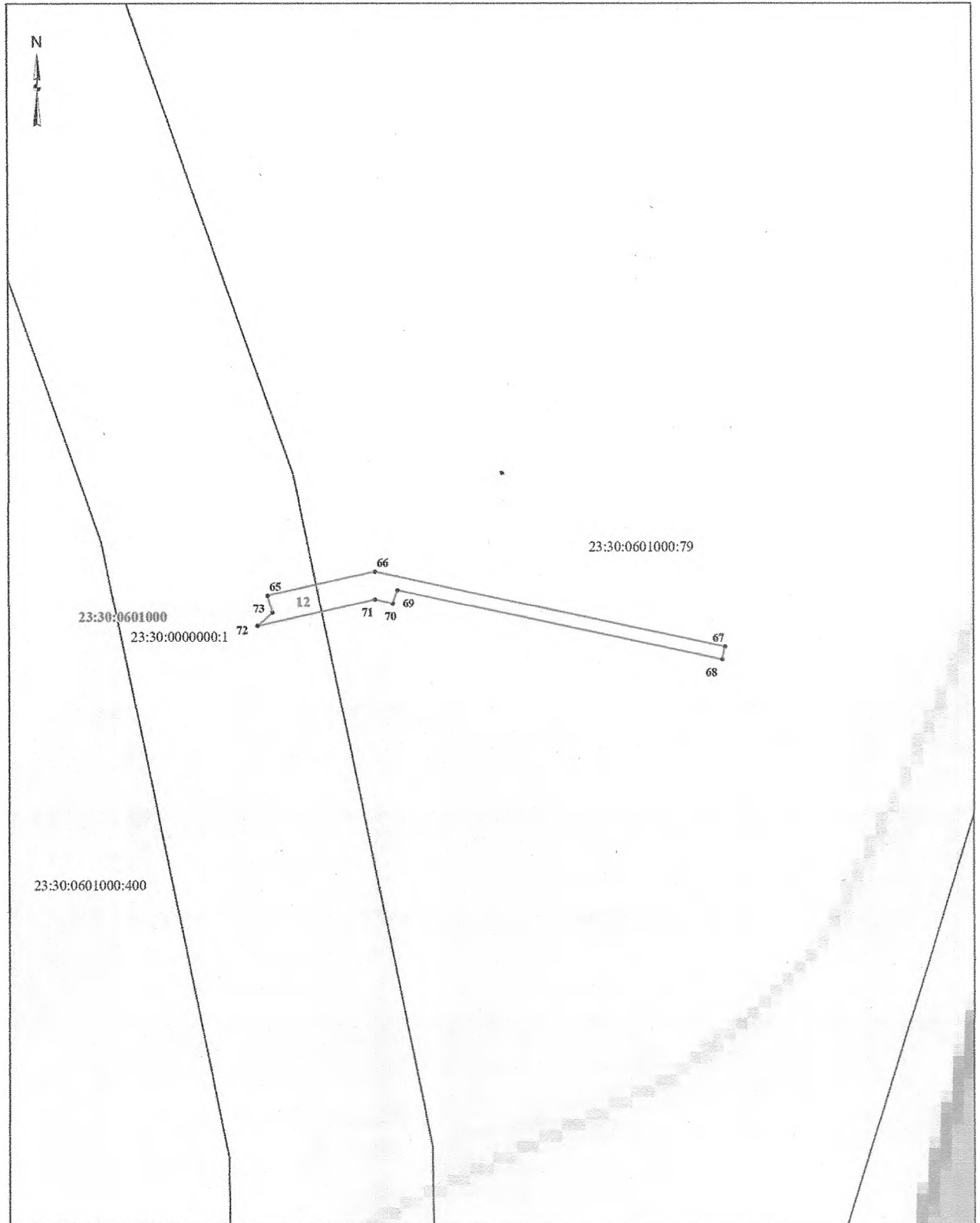
23:30:0602000:22 - кадастровый номер земельного участка

●<sup>1</sup> - характерная точка проектной границы публичного сервитута

1 - номер контура публичного сервитута

Масштаб 1:500

## Схема расположения границ публичного сервитута

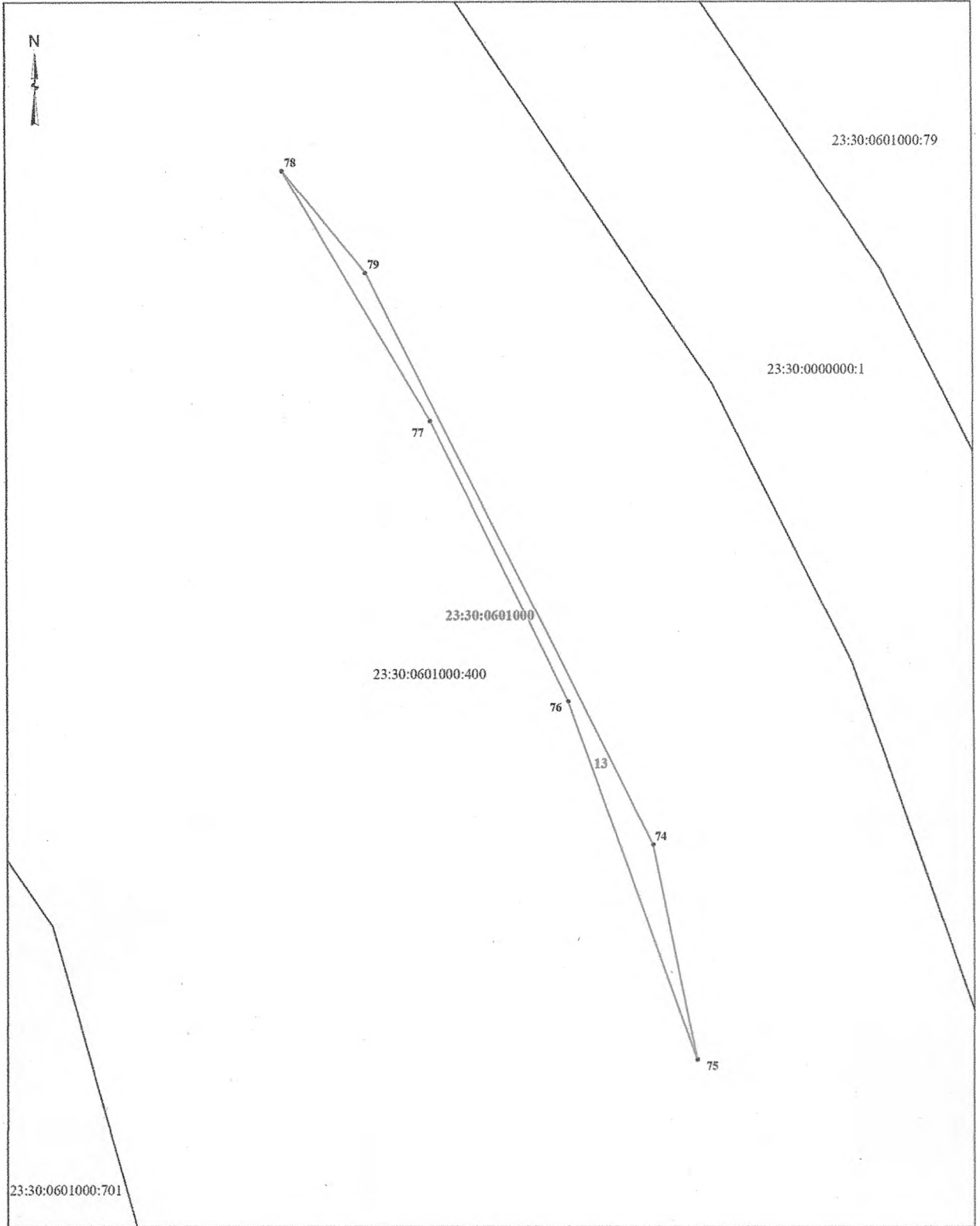


## Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута
- границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- .- границы кадастрового квартала
- 23:30:0601000 - номер кадастрового квартала
- 23:30:0602000:22 - кадастровый номер земельного участка
- 1 - характерная точка проектной границы публичного сервитута
- 1 - номер контура публичного сервитута

Масштаб 1:500

Схема расположения границ публичного сервитута

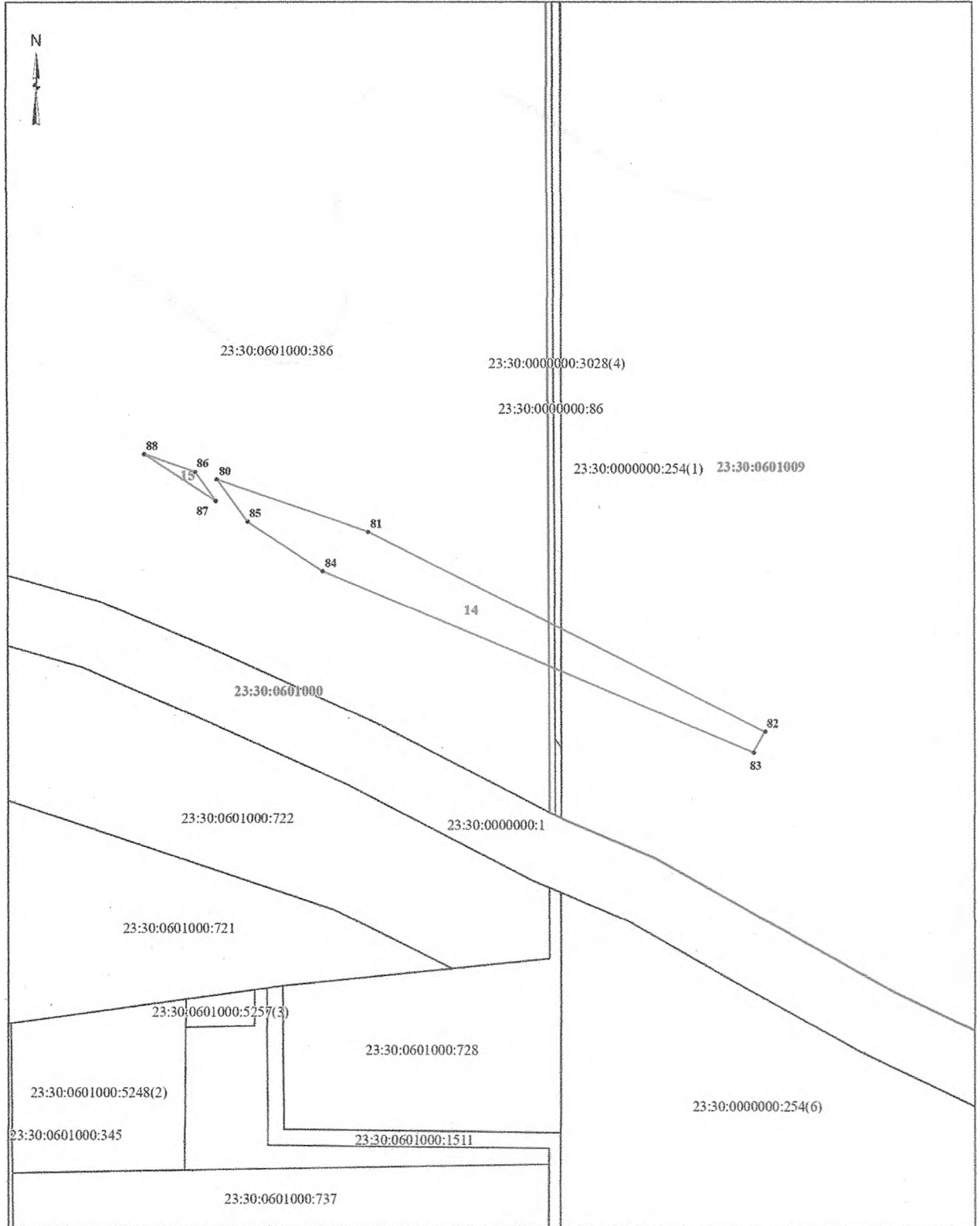


Условные обозначения:




- проектные границы публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- 23:30:0601000 - номер кадастрового квартала
- 23:30:0602000:22 - кадастровый номер земельного участка
- <sup>1</sup> - характерная точка проектной границы публичного сервитута
- 1 - номер контура публичного сервитута

Масштаб 1:500

Схема расположения границ публичного сервитута

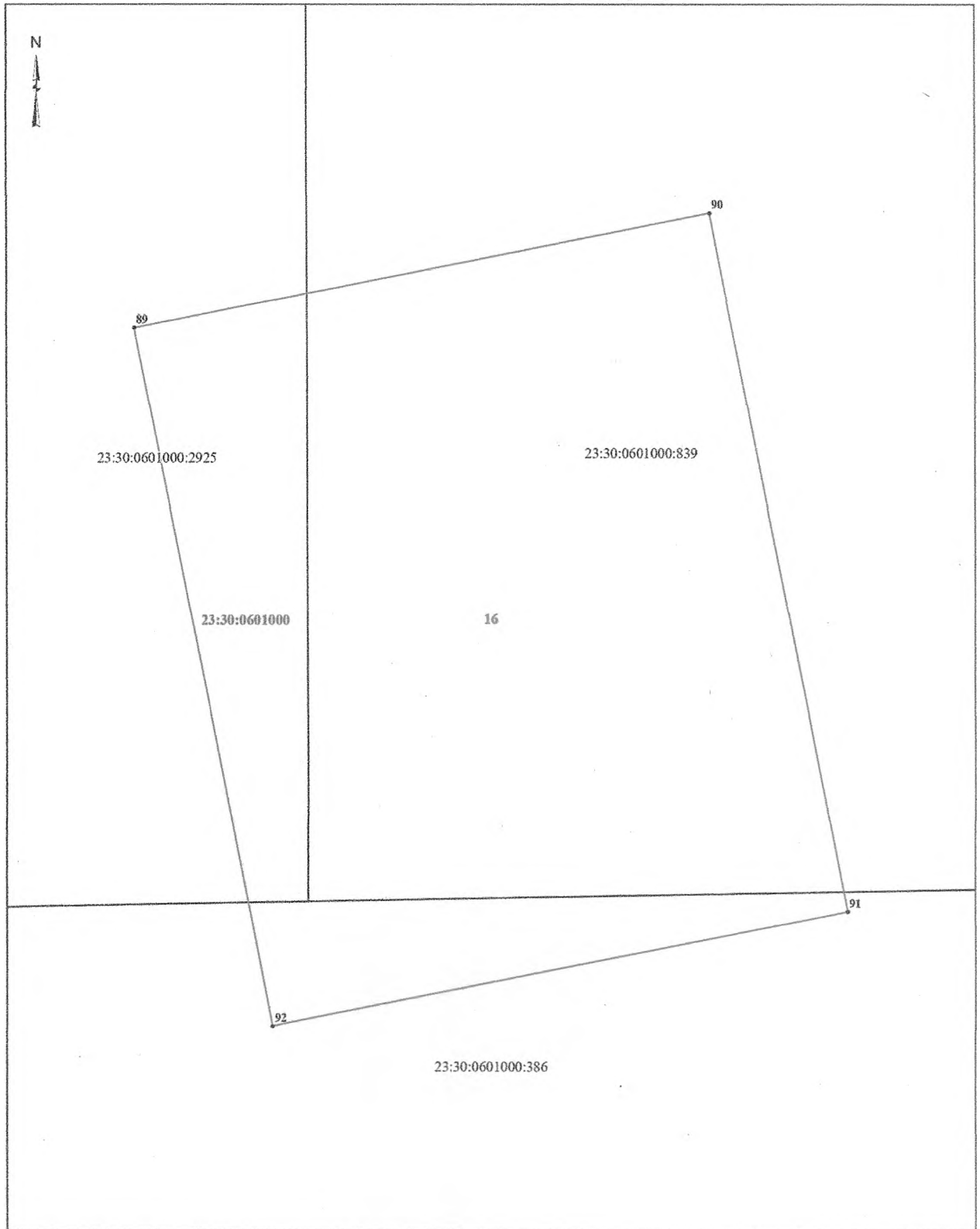


Условные обозначения:

-  - проектные границы публичного сервитута
-  - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала
- 23:30:0601000 - номер кадастрового квартала
- 23:30:0602000:22 - кадастровый номер земельного участка
- - характерная точка проектной границы публичного сервитута
- 1 - номер контура публичного сервитута

Масштаб 1:1500

## Схема расположения границ публичного сервитута

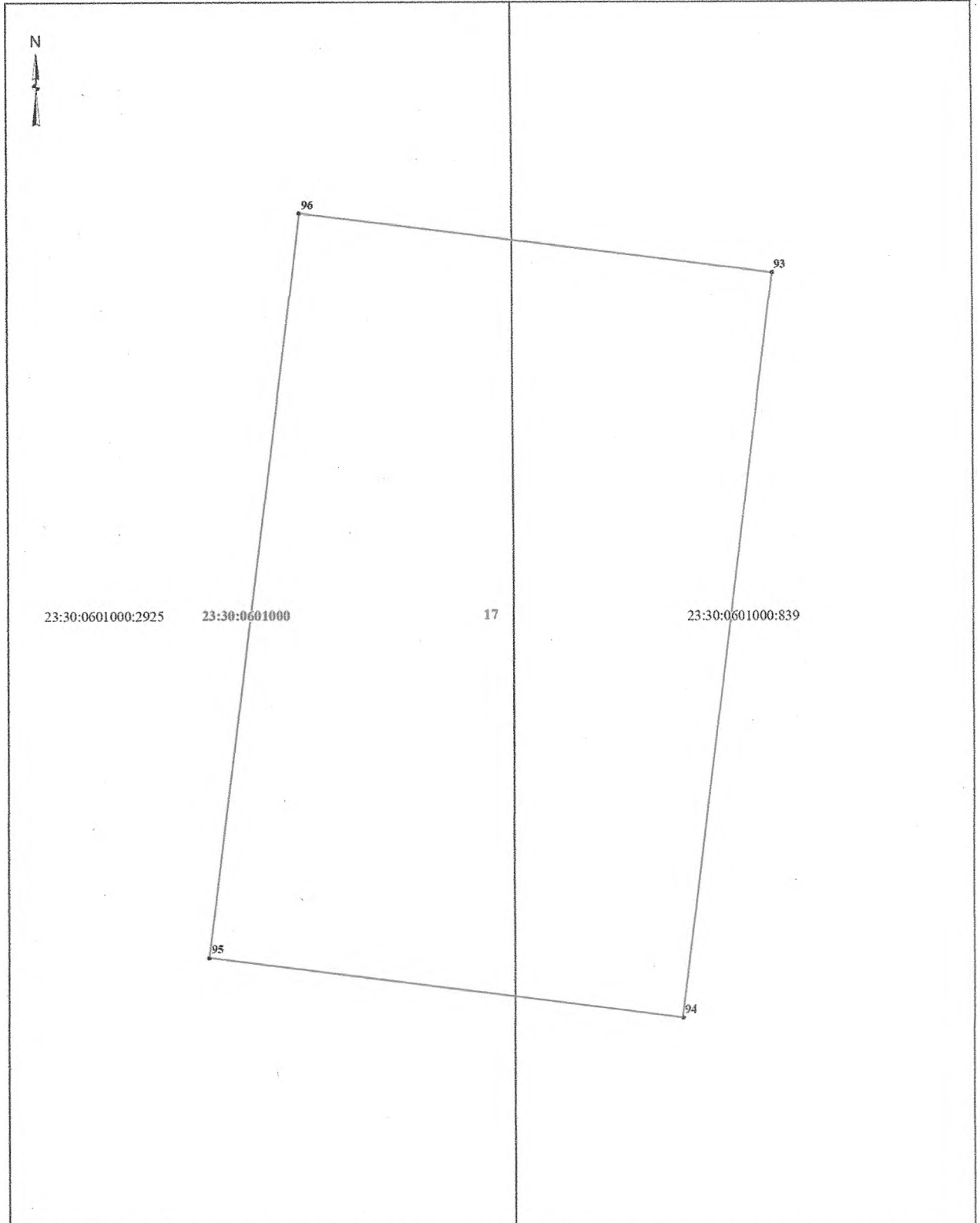


## Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- 23:30:0601000 - номер кадастрового квартала
- 23:30:0602000:22 - кадастровый номер земельного участка
- 1 - характерная точка проектной границы публичного сервитута
- 1 - номер контура публичного сервитута

Масштаб 1:500

## Схема расположения границ публичного сервитута



## Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- граница кадастрового квартала

23:30:0601000 - номер кадастрового квартала

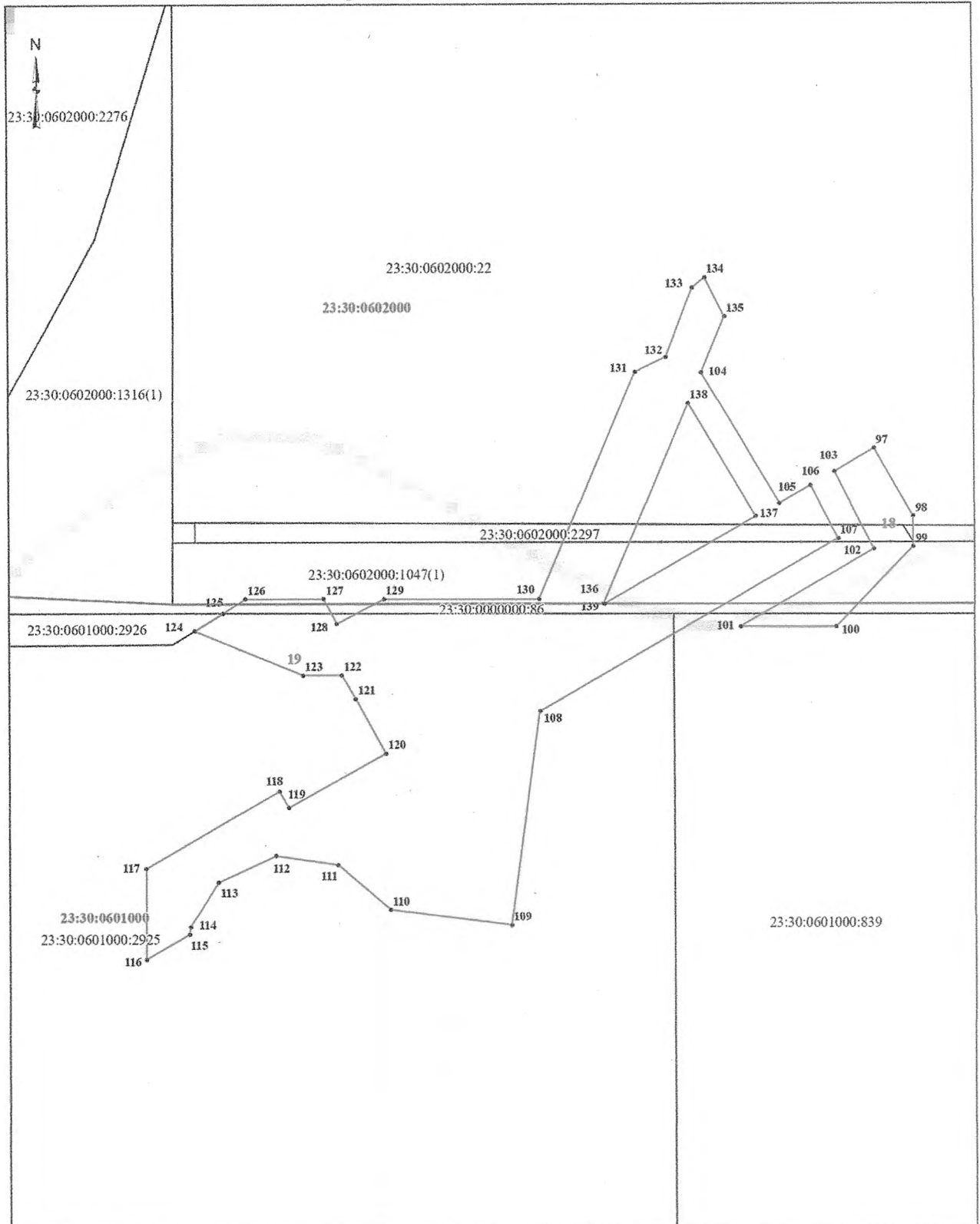
23:30:0602000:22 - кадастровый номер земельного участка

●<sup>1</sup> - характерная точка проектной границы публичного сервитута

1 - номер контура публичного сервитута

Масштаб 1:400

## Схема расположения границ публичного сервитута

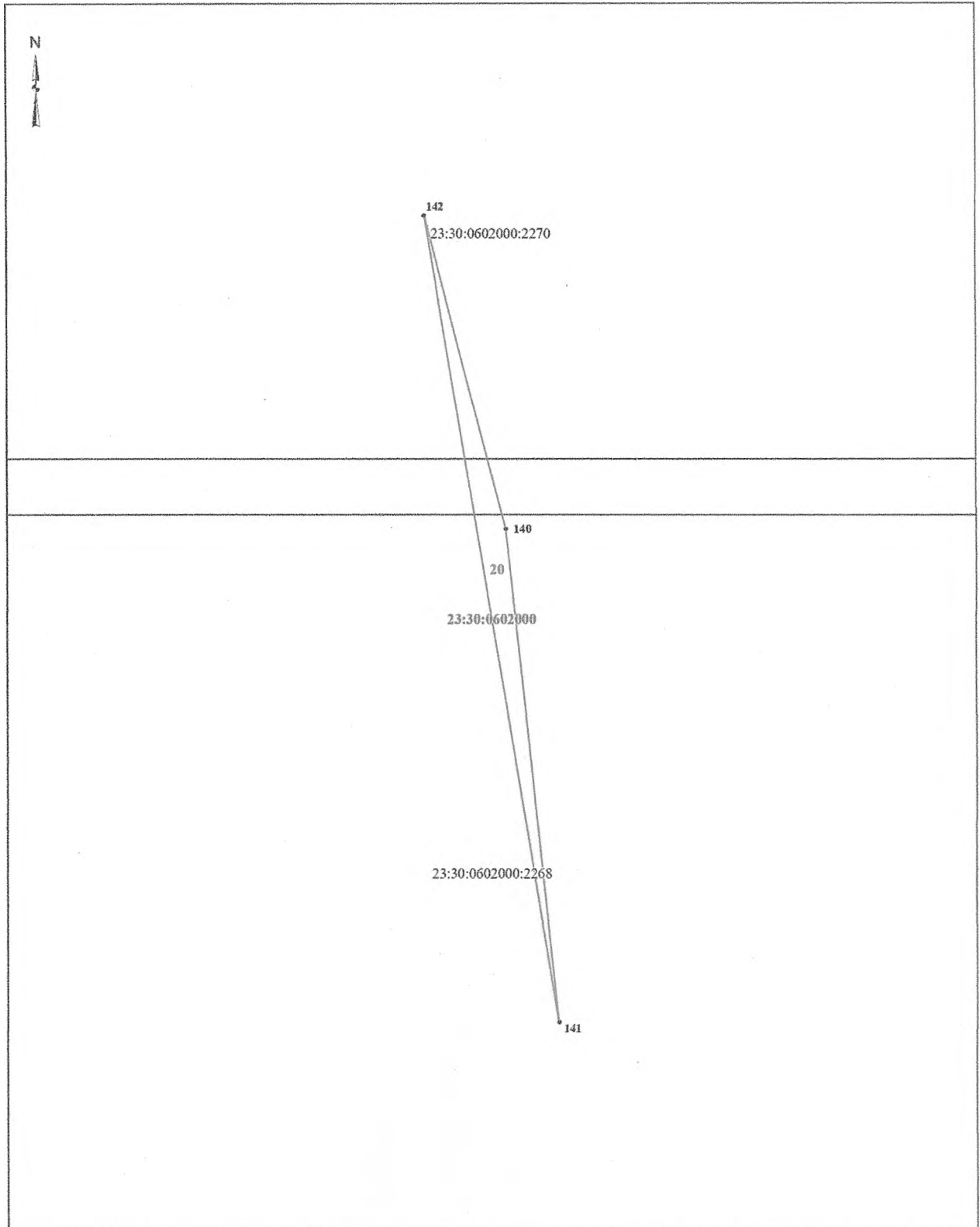


## Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- 23:30:0601000 - номер кадастрового квартала
- 23:30:0602000:22 - кадастровый номер земельного участка
- <sup>1</sup> - характерная точка проектной границы публичного сервитута
- 1 - номер контура публичного сервитута

Масштаб 1:500

## Схема расположения границ публичного сервитута

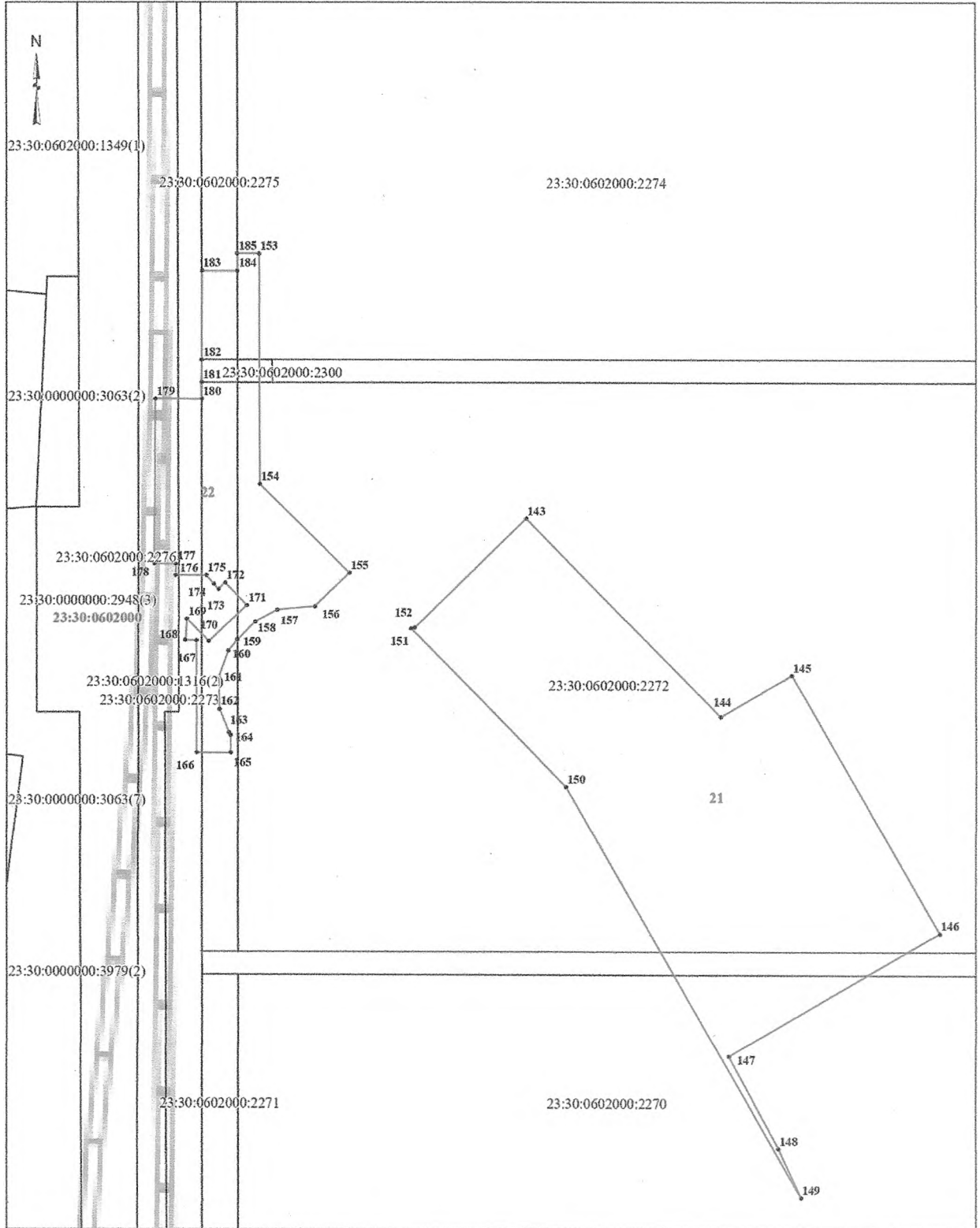


## Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- 23:30:0601000 - номер кадастрового квартала
- 23:30:0602000:22 - кадастровый номер земельного участка
- 1 - характерная точка проектной границы публичного сервитута
- 1 - номер контура публичного сервитута

Масштаб 1:500

Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения:

- - проектные границы публичного сервитута
- - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- - граница кадастрового квартала
- 23:30:0601000 - номер кадастрового квартала
- 23:30:0602000:22 - кадастровый номер земельного участка
- 1 - характерная точка проектной границы публичного сервитута
- 1 - номер контура публичного сервитута

Масштаб 1:1 200

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район



С.А. Мануйлова

Приложение 3  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Темрюкский район  
от 15.04.2025 № 596

### ГРАФИК

**проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, при установлении публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения «Инфраструктура железнодорожного транспорта общего пользования от главного хода железной дороги с примыканием к ст. Тамань-Пассажирская до морских терминалов по перевалке продукции агропромышленного комплекса на Таманском полуострове» на территории Темрюкского района Краснодарского края**

№ п/п	Мероприятие	Срок
1	Строительно-монтажные работы в целях строительства и эксплуатации объекта «Инфраструктура железнодорожного транспорта общего пользования от главного хода железной дороги с примыканием к ст. Тамань-Пассажирская до морских терминалов по перевалке продукции агропромышленного комплекса на Таманском полуострове»	5 лет (2025 г. – 2030 г.)

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район



С.А. Мануйлова