



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.07.2024

№ 999

г. Темрюк

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:0601000:5203, 23:30:0601000:5204, расположенных по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Таманское сельское поселение, ст-ца Тамань, ул. Пантикапейская

На основании части 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, заключения о результатах общественных обсуждений от 7 марта 2024 г., рекомендаций комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от 26 марта 2024 г. № 11/17-27, постановляю:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении:

1) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0601000:5203 площадью 2000 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Таманское сельское поселение, ст-ца Тамань, ул. Пантикапейская, имеющего вид разрешенного использования «Гостиничное обслуживание», на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);

2) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0601000:5204 площадью 1117 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Таманское сельское поселение, ст-ца Тамань, ул. Пантикапейская, имеющего вид разрешенного использования «Гостиничное обслуживание», на условно разрешенный вид

использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) в связи с несоответствием техническим и градостроительным регламентам.

2. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:0601000:5203, 23:30:0601000:5204, расположенных по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Таманское сельское поселение, ст-ца Тамань, ул. Пантикапейская» в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков