

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1302002:9 площадью 1524 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Курчанский, ст-ца Курчанская, ул. Красная, дом 33

7 июня 2024 г.

**Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях** – предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования – «Магазины» (код 4.4), «Общественное питание» (код 4.6) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:1302002:9 площадью 1524 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Курчанский, ст-ца Курчанская, ул. Красная, дом 33, видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)».

**Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях** – 1 человек.

**Общественные обсуждения назначены** постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 17 мая 2024 г. № 683 «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1302002:9 площадью 1524 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Курчанский, ст-ца Курчанская, ул. Красная, дом 33».

**Организатор общественных обсуждений** – оргкомитет по проведению общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1302002:9 площадью 1524 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Курчанский, ст-ца Курчанская, ул. Красная, дом 33 (далее – оргкомитет) согласно приложению 2 к постановлению администрации муниципального образования Темрюкский район от 17 мая 2024 г. № 683.

**Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании** Протокола общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1302002:9 площадью 1524 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Курчанский, ст-ца Курчанская, ул. Красная, дом 33 от 7 июня 2024 г.

Поступило 1 предложение от участника общественных обсуждений, постоянно проживающего на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

№п /п	Содержание предложений	Кем вынесены предложения	Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности/нецелесообразности учета предложений
1	<p>Прошу учесть мои предложения относительно изменения вида разрешенного использования с «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» на «Магазины» (код 4.4), «Общественное питание» (код 4.6) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:1302002:9 расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Курчанский, ст-ца Курчанская, ул. Красная, дом 33:</p> <p>1. Расстояние от границы земельного участка с кадастровым номером 23:30:1302002:167 не менее 3 м;</p> <p>2. Остановка общественного транспорта не должна быть перемещена на территорию земельного участка с кадастровым номером 23:30:1302002:167;</p> <p>3. Парковка автомобилей не должна загромождать доступ к земельному участку с кадастровым номером 23:30:1302002:167.</p>	<p>Почтаренко Наталья Ивановна - собственник смежного земельного участка с кадастровым номером 23:30:1302002:167, расположенного по адресу: ст-ца. Курчанская, ул. Красная, 31.</p>	<p>Целесообразно учесть предложения при рассмотрении вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования - «Магазины» (код 4.4), «Общественное питание» (код 4.6) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:1302002:9 площадью 1524 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Курчанский, ст-ца Курчанская, ул. Красная, дом 33, видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)».</p>

Замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений не поступали.

**Вывод уполномоченного органа по проведению общественных обсуждений:**

Направить данное заключение в комиссию по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район для подготовки рекомендаций главе муниципального образования Темрюкский район для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, либо об отказе в предоставлении такого разрешения, в отношении рассмотренного на общественных обсуждениях земельного участка.

Председатель оргкомитета

С.А. Мануйлова

Секретарь оргкомитета

С.С. Лулудова

Прошнуровано-пронумеровано  
Секретарь оргкомитета по проведению  
общественных обсуждений по  
предоставлению разрешения на условно  
разрешенный вид использования  
земельного участка

« 04 » 06 2024 г.

Секретарь оргкомитета, С.С. Пудилова  
(подпись)

