



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.04.2023

№ 561

г. Темрюк

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0903007:11391 площадью 1200 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, станция Старотитаровская, улица Ленина, 100 А

На основании части 6 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 28 сентября 2020 г. № 1499, обоснования необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Старотитаровская, ул. Ленина, д. № 100 А, выполненного ИП Чечиной В.И. (выписка из реестра членов саморегулирующей организации ассоциации СРО «МРП» от 23 июня 2022 г. № 00000000000000000000003083), заключения о результатах публичных слушаний от 10 февраля 2023 г., рекомендаций по комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от 13 марта 2023 г. № 1/17-28 **п о с т а н о в л я ю:**

1. Отказать Кондратюку Сергею Андреевичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0903007:11391 площадью 1200 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, станция Старотитаровская, улица Ленина, 100 А:

с западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 23:30:0903007:348, расположенного по адресу: ст-ца Старотитаровская, ул. Ленина, 102, уменьшение отступа – с 3 м до 2,3 м;

с восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 23:30:0903007:11390, расположенного по адресу: ст-ца Старотитаровская, ул. Ленина, 100, уменьшение отступа – с 3 м до 1 м, в связи с представленными возражениями затрагивающими права и интересы правообладателей смежного земельного участка с кадастровым номером 23:30:0903007:11390 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Старотитаровская, улица Ленина, 100, в части невозможности соблюдения технических регламентов при строительстве объектов на смежных земельных участках.

2. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0903007:11391 площадью 1200 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, станица Старотитаровская, улица Ленина, 100 А» в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Лулудова С.И.

4. Постановление вступает со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков