



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТЕМРЮКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.09.2026

город Темрюк

№ 1215

**О внесении изменений в постановление администрации  
Темрюкского городского поселения Темрюкского района  
от 18 октября 2019 г. № 1368 «Об утверждении перечня  
муниципального имущества Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района, предназначенного для предоставления  
во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего  
предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру  
поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»**

На основании Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в соответствии с постановлением администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 14 октября 2019 г. № 1329 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»,  
п о с т а н о в л я ю:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 18 октября 2019 г. № 1368 «Об утверждении перечня муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», изложив приложение в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Общему отделу администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края (Яни О.Ю.) официально опубликовать настоящее постановление на официальных сайтах в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» temryuk.ru admtemruk.ru.

3. Постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края от 31 октября 2019 г. № 1387 «О внесении изменений в постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 18 октября 2019 г. № 1368 «Об утверждении перечня муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» считать утратившим силу.

4. Контроль за выполнением постановления «О внесении изменений в постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 18 октября 2019 г. № 1368 «Об утверждении перечня муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края Румянцеву А.В.

5. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава  
Темрюкского городского поселения  
Темрюкского муниципального района  
Краснодарского края



В.А. Сидорова

# ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации  
Темрюкского городского поселения  
Темрюкского муниципального района  
Краснодарского края  
от 26.09.2026 № 1215

## УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района  
от 18 октября 2019 г. №1368  
(в редакции постановления администрации  
Темрюкского городского поселения  
Темрюкского муниципального района  
Краснодарского края  
от 26.09.2026 № 1215)

## П Е Р Е Ч Е Н Ь муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

| №<br>п/п | Адрес<br>(местоположение)<br>объекта | Вид<br>объекта<br>недвижимости;<br>тип<br>движимого<br>имущества | Наименовани<br>е объекта<br>учета | Сведения о недвижимом имуществе                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                             |                                                                                                                                  |
|----------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |                                      |                                                                  |                                   | Основная характеристика объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                      | Фактическое<br>значение /<br>проектируемое<br>значение<br>(для объектов<br>незавершенного<br>строительства) | Единица измерения<br>(для площади - кв. м;<br>для протяженности -<br>м;<br>для глубины<br>залегания - м;<br>для объема - куб. м) |
|          |                                      |                                                                  |                                   | Тип (площадь - для земельных<br>участков, зданий, помещений;<br>протяженность, объем, площадь,<br>глубина залегания - для<br>сооружений; протяженность,<br>объем, площадь, глубина<br>залегания согласно проектной<br>документации - для объектов |                                                                                                             |                                                                                                                                  |

| 2                               |                                                                                          | 3                                          | 4                        | незавершенного строительства)             |                                                    | 6             | 7           |                                   |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------|-------------|-----------------------------------|
| 1                               | Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Евгения Шапова                      | земельный участок                          | земельный участок        | площадь                                   | 1700,0                                             | КВ. М         |             |                                   |
| 2.                              | Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Октябрьская, земельный участок 114А | земельный участок                          | земельный участок        | площадь                                   | 125,0                                              | КВ. М         |             |                                   |
| 3.                              | Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк                                          | земельный участок                          | земельный участок        | площадь                                   | 170,0                                              | КВ. М         |             |                                   |
| 4.                              | Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Красноармейская                     | земельный участок                          | земельный участок        | площадь                                   | 4000,0                                             | КВ. М         |             |                                   |
| 5.                              | Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Промышленная, строение 3-а          | земельный участок                          | земельный участок        | площадь                                   | 10805,0                                            | КВ. М         |             |                                   |
| 6.                              | Краснодарский край, Темрюкский р-н, г. Темрюк                                            | земельный участок                          | земельный участок        | площадь                                   | 87883,0                                            | КВ. М         |             |                                   |
| 7.                              | Краснодарский край, Темрюкский р-н, г. Темрюк                                            | земельный участок                          | земельный участок        | площадь                                   | 29404,0                                            | КВ. М         |             |                                   |
| 8.                              | Краснодарский край, Темрюкский р-н, г. Темрюк, ул. Веселая                               | земельный участок                          | земельный участок        | площадь                                   | 45269,0                                            | КВ. М         |             |                                   |
| 9.                              | Краснодарский край, Темрюкский р-н, г. Темрюк, ул. Карла Маркса                          | земельный участок                          | земельный участок        | площадь                                   | 568,0                                              | КВ. М.        |             |                                   |
| Сведения о недвижимом имуществе |                                                                                          |                                            |                          | Сведения о движимом имуществе             |                                                    |               |             |                                   |
| Кадастровый номер               |                                                                                          | Техническое состояние объекта недвижимости | Категория земель         | Вид разрешенного использования            | Государственный регистрационный знак (при наличии) | Марка, модель | Год выпуска | Состав (принадлежности имущества) |
| 8                               | 9                                                                                        | 10                                         | 11                       | 12                                        | 13                                                 | 14            | 15          | 16                                |
| 23:30:1105036:28                | кадастровый                                                                              | -                                          | земли населённых пунктов | для строительства и эксплуатации магазина | -                                                  | -             | -           | -                                 |
| 23:30:1106020:343               | кадастровый                                                                              | -                                          | земли населённых пунктов | для строительства магазина                | -                                                  | -             | -           | -                                 |

|                    |             |   |                          |                                             |   |  |  |  |   |
|--------------------|-------------|---|--------------------------|---------------------------------------------|---|--|--|--|---|
| 23:30:1105036:39   | кадастровый | - | земли населённых пунктов | магазины                                    |   |  |  |  |   |
| 23:30:1105006:094  | кадастровый | - | земли населённых пунктов | для строительства блокированных жилых домов | - |  |  |  | - |
| 23:30:1111003:9    | кадастровый | - | земли населённых пунктов | склады (6.9)                                | - |  |  |  | - |
| 23:30:0000000:4101 | кадастровый | - | земли населённых пунктов | транспорт                                   | - |  |  |  | - |
| 23:30:0401001:3603 | кадастровый | - | земли населённых пунктов | спорт                                       | - |  |  |  | - |
| 23:30:0000000:4130 | кадастровый | - | земли населённых пунктов | среднеэтажная жилая застройка               | - |  |  |  | - |
| 23:30:1111004:536  | кадастровый | - | земли населённых пунктов | магазины                                    | - |  |  |  | - |

| Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество        |                                                      |                                                               |                                                  |                     |                           |                         |  |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------|---------------------------|-------------------------|--|
| Для договоров аренды и безвозмездного пользования                      |                                                      | Наименование правообладателя                                  | Наличие ограниченного вещного права на имущество | ИНН правообладателя | Контактный номер телефона | Адрес электронной почты |  |
| Наличие права аренды или права безвозмездного пользования на имущество | Дата окончания срока действия договора (при наличии) |                                                               |                                                  |                     |                           |                         |  |
| 17                                                                     | 18                                                   | 19                                                            | 20                                               | 21                  | 22                        | 23                      |  |
| Да                                                                     | 01.10.2069                                           | Индивидуальный предприниматель Кокорин Вадим Евгеньевич       | -                                                | 235207244247        | (918) 065-55-05           | -                       |  |
| Да                                                                     | 26.06.2022                                           | Индивидуальный предприниматель Зудин Владимир Михайлович      | -                                                | 235202480917        | (918) 43-82-322           | -                       |  |
| Да                                                                     | 04.07.2023                                           | Индивидуальный предприниматель Музыченко Артем Павлович       | -                                                | 504706495571        | (929) 8240348             | -                       |  |
| Да                                                                     | 15.08.2023                                           | Индивидуальный предприниматель Симченко Сергей Викторович     | -                                                | 235203662324        | (918) 4949954             | -                       |  |
| Да                                                                     | 24.02.2070                                           | Индивидуальный предприниматель Мартыненко Владимир Николаевич | -                                                | 235208414244        | (918) 4705856             | -                       |  |
| Да                                                                     | 04.04.2031                                           | Индивидуальный предприниматель Александрян Сергей Олегович    | -                                                | 713303025358        | (918) 2055441             | -                       |  |
| Да                                                                     | 04.04.2031                                           | ООО «Омега»                                                   | -                                                | 7841488237          | -                         | omegacomspb@gmail.com   |  |

|     |            |            |    |            |    |    |
|-----|------------|------------|----|------------|----|----|
| 17  | 18         | 19         | 20 | 21         | 22 | 23 |
| Да  | 04.10.2028 | ООО «Бриз» |    | 2352056908 | -  | -  |
| Нет | -          | -          | -  | -          | -  | -  |

Заместитель главы  
Темрюкского городского поселения  
Темрюкского муниципального района  
Краснодарского края



А.В. Румянцева