



**СОВЕТ ГОЛУБИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ № 195

XLVII сессия

«4» июня 2022 года

IV созыва

ст. Голубицкая

О внесении изменений в решение Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района III созыва от 30.01.2018 № 224 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью Голубицкого сельского поселения Темрюкского района».

Рассмотрев протест заместителя прокурора Темрюкского района от 15 апреля 2020 года № 7-02/0678 на решение Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района от 30.01.2018 № 224 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью Голубицкого сельского поселения Темрюкского района», на основании Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Совет Голубицкого сельского поселения Темрюкского района р е ш и л:

1. Внести в Решение Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района III созыва от 30.01.2018 № 224 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью Голубицкого сельского поселения Темрюкского района» следующие изменения:

Дополнить положение статьей 30 следующего содержания:

1). Имущество, находящееся в муниципальной собственности Голубицкого сельского поселения может быть передано в частную собственность в порядке, предусмотренном законодательством о приватизации.

Под приватизацией муниципального имущества понимается возмездное отчуждение находящегося в муниципальной собственности имущества (объектов приватизации) в собственность физических и (или) юридических лиц.

2). Отчуждение объектов муниципальной собственности Голубицкого сельского поселения осуществляется путём проведения торгов на основании прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, утверждённого Советом Голубицкого сельского поселения Темрюкского района.

3). Продажу муниципального имущества Голубицкого сельского поселения осуществляет администрация Голубицкого сельского поселения.

Продажа муниципального имущества Голубицкого сельского поселения Темрюкского района способами, установленными статьями 18 - 20, 23, 24 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», может осуществляться в электронной форме специализированным учреждением, уполномоченным администрацией Голубицкого сельского поселения Темрюкского района.

4). Особенности приватизации отдельных объектов, находящихся в муниципальной собственности Голубицкого сельского поселения, устанавливаются федеральным законодательством и нормативно-правовыми актами Голубицкого сельского поселения.

5). Недвижимое муниципальное имущество, арендуемое субъектами малого и среднего предпринимательства, имеющими преимущественное право на приобретение арендуемого имущества, может быть отчуждено в порядке и на условиях, определенных Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

6). В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества в порядке, установленном Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», администрация Голубицкого сельского поселения направляет арендаторам - субъектам малого и среднего предпринимательства, соответствующим требованиям, установленным Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ, копии указанного решения, предложения о заключении договоров купли-продажи муниципального имущества, а также проекты договоров купли-продажи арендуемого имущества и договоров о его залоге.

7). Нормативно-правовыми актами Голубицкого сельского поселения могут определяться объекты муниципальной собственности, не подлежащие приватизации. Не могут быть приватизированы объекты, включенные в перечень объектов муниципальной собственности Голубицкого сельского поселения, не подлежащих отчуждению.

2. Официально разместить (опубликовать) настоящее решение в периодическом печатном издании газете Голубицкого сельского поселения Темрюкского района «Голубицкий Вестник» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на

официальном сайте администрации Голубицкого сельского поселения Темрюкского района (А.А. Занина).

3. Контроль за исполнением решения «О внесении изменений в решение Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района III созыва от 30.01.2018 № 224 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью Голубицкого сельского поселения Темрюкского района» возложить на постоянную комиссию Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственностью (Гордиенко)

4. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава Голубицкого сельского поселения Темрюкского района

_____ Д.А. Немудрый

« _____ » 2022 года



Председатель Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района

_____ Г.В. Чикин

« _____ » 2022 года

