



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.03.2025

№ 343

г. Темрюк

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:0201009:10568 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Кучугуры, ул. Трудовая, 20, 23:30:0201009:10569 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Кучугуры, ул. Трудовая, 22, 23:30:0201009:10578 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Кучугуры, ул. Радужная, 17, 23:30:0201009:10579 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Кучугуры, ул. Радужная, 19, 23:30:0201009:10580 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Кучугуры, ул. Радужная, 21

На основании части 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, заключения о результатах общественных обсуждений от 20 января 2025 г., рекомендаций комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от 7 февраля 2025 г. № 17-38-10/25 постановляю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования в отношении:

1) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0201009:10568 площадью 704 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Кучугуры, ул. Трудовая, 20, с видом разрешенного использования «для размещения коттеджной застройки, бульвара общего пользования», на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);

2) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0201009:10569 площадью 805 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край,

Темрюкский район, пос. Кучугуры, ул. Трудовая, 22, с видом разрешенного использования «для размещения коттеджной застройки, бульвара общего пользования», на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);

3) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0201009:10578 площадью 704 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Кучугуры, ул. Радужная, 17, с видом разрешенного использования «для размещения коттеджной застройки, бульвара общего пользования», на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);

4) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0201009:10579 площадью 704 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Кучугуры, ул. Радужная, 19, с видом разрешенного использования «для размещения коттеджной застройки, бульвара общего пользования», на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);

5) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0201009:10580 площадью 648 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Кучугуры, ул. Радужная, 21, с видом разрешенного использования «для размещения коттеджной застройки, бульвара общего пользования», на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1).

2. Установить вид разрешенного использования в отношении:

1) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0201009:10568 площадью 704 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Кучугуры, ул. Трудовая, 20, с видом разрешенного использования «для размещения коттеджной застройки, бульвара общего пользования», на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);

2) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0201009:10569 площадью 805 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Кучугуры, ул. Трудовая, 22, с видом разрешенного использования «для размещения коттеджной застройки, бульвара общего пользования», на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);

3) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0201009:10578 площадью 704 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Кучугуры, ул. Радужная, 17, с видом разрешенного использования «для размещения коттеджной застройки, бульвара общего пользования», на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);

4) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0201009:10579 площадью 704 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Кучугуры, ул. Радужная, 19, с видом разрешенного использования «для размещения коттеджной застройки, бульвара общего

пользования», на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);

5) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0201009:10580 площадью 648 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Кучугуры, ул. Радужная, 21, с видом разрешенного использования «для размещения коттеджной застройки, бульвара общего пользования», на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1).

3. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:0201009:10568 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Кучугуры, ул. Трудовая, 20, 23:30:0201009:10569 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Кучугуры, ул. Трудовая, 22, 23:30:0201009:10578 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Кучугуры, ул. Радужная, 17, 23:30:0201009:10579 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Кучугуры, ул. Радужная, 19, 23:30:0201009:10580 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Кучугуры, ул. Радужная, 21» на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков