



3

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.05.2024

№ 751

г. Темрюк

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0502001:54 площадью 1262 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, п. Сенной, ул. Лермонтова, 2**

На основании части 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, заключения о результатах публичных слушаний от 20 февраля 2024 г., рекомендаций комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от 26 марта 2024 г. № 14/17-27, постановляю:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1), «Гостиничное обслуживание» (код 4.7) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0502001:54 площадью 1262 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, п. Сенной, ул. Лермонтова, 2, с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства», в связи с отсутствием сведений о соблюдении требований технических и градостроительных регламентов при наличии уже существующих объектов капитального строительства.

2. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением постановления «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0502001:54 площадью 1262 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, п. Сенной, ул. Лермонтова, 2» возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков





3

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.05.2024№ 751

г. Темрюк

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный  
вид использования земельного участка с кадастровым номером  
23:30:0502001:54 площадью 1262 кв.м, расположенного по адресу:  
Краснодарский край, р-н Темрюкский, п. Сенной, ул. Лермонтова, 2**

На основании части 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, заключения о результатах публичных слушаний от 20 февраля 2024 г., рекомендаций комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от 26 марта 2024 г. № 14/17-27, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1), «Гостиничное обслуживание» (код 4.7) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0502001:54 площадью 1262 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, п. Сенной, ул. Лермонтова, 2, с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства», в связи с отсутствием сведений о соблюдении требований технических и градостроительных регламентов при наличии уже существующих объектов капитального строительства.

2. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением постановления «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0502001:54 площадью 1262 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, п. Сенной, ул. Лермонтова, 2» возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков