



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.09.2024

№ 1494

г. Темрюк

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид  
использования земельных участков с кадастровыми номерами  
23:30:0501005:2657, 23:30:0501005:2655, 23:30:0501005:2654,  
23:30:0501005:2653, 23:30:0501005:2656**

На основании части 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, заключения о результатах общественных обсуждений от 13 октября 2023 г., рекомендаций комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от 7 июня 2024 г. № 28-2/17-27 п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования в отношении:

1) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0501005:2657 площадью 1993 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Сенное сельское поселение, п. Приморский, ул. Набережная, 14, имеющего вид разрешенного использования «Гостиничное обслуживание», на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);

2) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0501005:2655 площадью 1919 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Сенное сельское поселение, п. Приморский, ул. Набережная, 14Г, имеющего вид разрешенного использования «Гостиничное обслуживание», на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);

3) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0501005:2654 площадью 2206 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Сенное сельское

поселение, п. Приморский, ул. Набережная, 14Б, имеющего вид разрешенного использования «Гостиничное обслуживание», на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);

4) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0501005:2653 площадью 1693 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Сенное сельское поселение, п. Приморский, ул. Набережная, 14В, имеющего вид разрешенного использования «Гостиничное обслуживание», на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);

5) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0501005:2656 площадью 2426 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Сенное сельское поселение, п. Приморский, ул. Набережная, 14А, имеющего вид разрешенного использования «Гостиничное обслуживание», на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1).

2. Установить вид разрешенного использования в отношении:

1) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0501005:2657 площадью 1993 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Сенное сельское поселение, п. Приморский, ул. Набережная, 14, – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);

2) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0501005:2655 площадью 1919 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Сенное сельское поселение, п. Приморский, ул. Набережная, 14Г, – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);

3) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0501005:2654 площадью 2206 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Сенное сельское поселение, п. Приморский, ул. Набережная, 14Б, – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);

4) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0501005:2653 площадью 1693 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Сенное сельское поселение, п. Приморский, ул. Набережная, 14В, – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);

5) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0501005:2656 площадью 2426 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Сенное сельское поселение, п. Приморский, ул. Набережная, 14А, – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1).

3. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:0501005:2657, 23:30:0501005:2655, 23:30:0501005:2654, 23:30:0501005:2653, 23:30:0501005:2656» возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков